



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШЕНИЕ

№ 668

Взето на Редовно заседание с Протокол № 59 от 31.08.2018г.

ОТНОСНО: Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2018г.

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: Христо Божинов – Заместник Кмет на община Куклен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, изречение второ от ЗОС, предвид изложените в предложението с вх. № 123/21.08.2018 год. на Заместник Кмета на община Куклен фактически основания,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШИ

1. Общински съвет Куклен актуализира годишна Програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2018 г., приета с Решение № 556, взето на редовно заседание с Протокол № 50 от 26.01.2018г. на Общински съвет – Куклен, изменена с Решение № 588, взето с Протокол № 51 от 07.03.2018 г., Решение № 612, взето с Протокол № 53 от 27.04.2018г., Решение № 629, взето с Протокол № 54 от 23.05.2018г. Решение № 638, взето с Протокол № 56 от 29.06.2018г., Решение № 647, взето с Протокол № 58 от 27.07.2018г.

като включва в нея следните имоти:

1.1. В Приложение № 2, Имоти за отдаване под наем - ПИ № 019068, в землището на гр. Куклен, община Куклен, с площ на имота от 2.927 дка, с начин на трайно ползване: Ов. градина - тер.; вид собственост: общинска частна; при категория на земята при неполивни условия: четвърта, местност „Ружка”, при граници и съседни: на Север - ПИ № 019111 – полски път на Община Куклен; на Изток - ПИ № 019066 – овощна градина на насл. на Георги Андонов Гоглев, ПИ № 019067 – Ов. градина-тер. на Момчил Стефанов Мавров; на Юг - ПИ № 019070 – Ов. градина-тер. на Община Куклен; на Запад: ПИ № 019069 – Ов. градина-тер. на Стамен Николов Джамбазов, с Акт за частна общинска собственост № 311 от 03.11.2004г. **Очакваният приход за една година е 58.54лв. (петдесет и осем лева и петдесет и четири стотинки)**

1.2. В Приложение № 1, Програма за управление и разпореждане с имотите , общинска собственост – земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, землище гр. Куклен

ПИ № 40.136 – частна общинска собственост, в местност ”Вриш и Терасите” по плана на новообразуваните имоти в територията на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, гр. Куклен, община Куклен, с площ от 484 кв.м., при граници и съседни: Север – ПИ № 40.108 – нива на Николай Красимиров Николов; Изток – ПИ № 40.135 – нива на Диана Миткова Трампова-Стоянова; Юг – ПИ № 40.747 – селскостопански, горски, ведомствен път на община Куклен; Запад – ПИ № 40.137 – нива на Никола Димитров Тосков и община Куклен, с акт за частна общинска собственост № 1777 от 02.08.2018г.

Пазарната стойност на имота е в размер на 6 776 лв. (шест хиляди седемстотин седемдесет и шест лева)

1.3. В Приложение № 1, Програма за управление и разпореждане с имотите, общинска собственост – земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, землище с. Цар Калоян

ПИ № 65 – частна общинска собственост, в местност "Ханъм Кайнак" по план за възстановяване на собствеността съгласно чл.28 от ППЗСПЗЗ на с. Цар Калоян, община Куклен, с площ от 283 кв.м., при граници и съседни: Север – полски път на община Куклен; Изток – ПИ № 31 – др. селищна тер. на Рангел Василев Лазаров и Стоян Иванов Дънев; Юг – край на територията по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ; Запад – ПИ № 32 – др. селищна тер. на Ангел Георгиев Ангелов, с акт за частна общинска собственост № 1815 от 16.08.2018г.

Пазарната стойност на имота е в размер на 7 075лв. (седем хиляди седемдесет и пет лева)

1.4. В Приложение № 4, Списък на имотите, които община Куклен ще придобие през 2018 г.

ПИ № 014197 с площ от 0.423дка, НТП – полски път, категория на земята при неполивни условия – четвърта, местност „Св. Георги” землище на с. Руен – собственост на Роза Георгиева Кузманова съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 89, томV, рег. № 10846, дело № 833 от 2006г., при граници и съседни: Север – ПИ № 013016 - Др. сел.ст.тер. на Параграф 4 ЗСПЗЗ; Изток – ПИ № 014064 – полски път на община Куклен и ПИ № 014198 – нива на Роза Георгиева Кузманова; Юг – ПИ № 013116 – Др. сел.ст.тер. на Параграф 4 ЗСПЗЗ; Запад – ПИ № 013116 – Др. сел.ст.тер. на Параграф 4 ЗСПЗЗ.

Пазарната стойност на имота е в размер на 846лв. (осемстотин четиридесет и шест лева)

2. Общински съвет Куклен приема приходите, получени от продажбата на допълнително включените в Програмата имоти да бъдат използвани за обект: Основен ремонт на ул. "Възраждане" от ул. "Хр.Ботев" до ул. "Опълченска" - 380м., а приходите, получени от наем да се включат в резерва на община Куклен.

3. Прогнозните приходи и разходи по програмата да се разчетат по бюджета на община Куклен за 2018г., както следва:

Увеличава § 24*06 „Приходи от наем на земя” с 58.54 лв. (петдесет и осем лева и петдесет и четири стотинки).

Увеличава Дейност 998 § 00*98 - „Резерв” с 58.54 лв. (петдесет и осем лева и петдесет и четири стотинки).

Увеличава § 40*40 „Постъпления от продажба на земя” с 13 851 лв. (тринадесет хиляди осемстотин петдесет и един лева) .

Увеличава Дейност 606 § 51*00 – „Основен ремонт”, обект Основен ремонт на ул. "Възраждане" от ул. "Хр. Ботев" до ул. "Опълченска" – 380м. с 13 851 лв. (тринадесет хиляди осемстотин петдесет и един лева)

4. Общински съвет Куклен възлага на Кмета на Общината да обнародва актуализираната годишна Програма по съответния ред.

Общ брой на Общинските съветници: - 13

Присъствували: - 11

Гласували

“за” - 11

“против” - 0

“въздържали се” - 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ

Пламен Гошев

