



ОБЩНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШЕНИЕ

№ 829

Взето на Редовно заседание с Протокол № 78 от 31.05.2019 г.

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост за здравни нужди.

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: Мария Белчева — Кмет на община Куклен

На основание чл.8, ал.9 изречение 2 от ЗОС, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.14, ал. 6 и ал.8 от ЗОС, Приложение № 1, Тарифа № 1, Раздел VI “Здравни, образователни и културни дейности”, т. 1 от Наредба № 24 за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Куклен, предвид изложените в предложението с вх. № 90/23.05.2019 год. на Кмета на община Куклен фактически основания,

ОБЩНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШИ

1. Общински съвет добавя в Приложение № 2 – имоти за отдаване под наем на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – Общинска собственост за 2019 г., приета с Решение № 766/25.01.2019 г. на Общински съвет Куклен, а именно:

- **лекарски кабинет № 11**, състоящ се от две помещения, с обща площ от 27.00 кв.м.; 2/3 идеални части, възлизащи на 7.95 кв.м. от чакалня с обща площ от 11.92 кв.м.; 1/9 идеална част, възлизаща на 0.97 кв.м. от санитарен възел с обща площ от 8.77 кв.м., всички находящи се на II – ри етаж, корпус „А” в масивна сграда – здравен дом (бивша поликлиника), със застроена площ 513 кв.м. попадаща в УПИ 789 – III, с обща площ от 1196 кв.м., кв. 62 по регулационния план на гр. Куклен, с АЧОС № 212/18.07.2003 г.

2. Общински съвет Куклен дава съгласие за отдаване под наем на „АИППМПДМ – Д-р Ваня Атанасова 2014” ЕООД, ЕИК: 203046396, със седалище и адрес на управление: гр. Куклен, ул. „Оборище” № 31, представлявана от Д-р Ваня Кьонг Атанасова – зъболекар, обслужващ населението на гр. Куклен, Община Куклен, на част от недвижим имот, частна общинска собственост, а именно :

Лекарски кабинет № 11, състоящ се от две помещения, с обща площ от 27.00 кв.м.; 2/3 идеални части, възлизащи на 7.95 кв.м. от чакалня с обща площ от 11.92 кв.м.; 1/9 идеална част, възлизаща на 0.97 кв.м. от санитарен възел с обща площ от 8.77 кв.м., всички находящи се на II – ри етаж, корпус „А” в масивна сграда – здравен дом (бивша поликлиника), със застроена площ 513 кв.м. попадаща в УПИ 789 – III, с обща площ от 1196 кв.м., кв. 62 по регулационния план на гр. Куклен, с АЧОС № 212/18.07.2003 г.

3. Определя срок на договора за наем 5 години.

4. Определя наемна цена в размер на 1.50 лева/кв.м. месечно без ДДС.

5. Общински съвет Куклен възлага изпълнение на Решението на Кмета на Общината.

Общ брой на Общинските съветници: - 13

Присъствували: - 12

Гласували

“за” - 12

“против” - 0

“въздържали се ” - 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

Стефан Куцинов



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШЕНИЕ

№ 830

Взето на Редовно заседание с Протокол № 78 от 31.05.2019 г.

ОТНОСНО: Изразяване на съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: Мария Белчева— Кмет на община Куклен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал. 3 и ал. 5 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройство на територията, предвид изложените в предложението с вх. № 91/27.05.2019 год. на Кмета на община Куклен фактически основания,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШИ

1. Общински съвет Куклен упълномощава кмета на общината да сключи предварителен договор по реда на чл. 15, ал. 3 от Закона за устройство на територията, с Атанас Василев Калайджиев, с адрес: гр. Куклен, ул. „Георги Бенковски“ № 6, за продажба на предаваемо място попадащо в уличната регулация, представляващо:

415/685 идеални части от новообразувания УПИ I – 677, в кв. 28 по регулационния план на гр. Куклен, одобрен със Заповед № 44/1967 г., целият с площ от 685 кв.м., който новообразуван УПИ обединява УПИ I – 544, съсобствен между Атанас Василев Калайджиев и община Куклен, с включване на предаваемата част от уличната регулация, с площ от 93 кв.м. - общинска собственост, съгласно изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ I – 544, в кв. 28 по плана на гр. Куклен, с граници на имота: на юг: УПИ II – 413, на север: улична регулация; на изток – улица, на запад – дере.

2. Продажбата по т. 1 да бъде извършена по пазарна цена, определена от оценител на имоти в размер на 8 300 лв. (осем хиляди и триста лева) без ДДС.

3. Общински съвет Куклен одобрява проекта на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.

Общ брой на Общинските съветници: - 13

Присъствували: - 12

Гласували

“за” - 11

“против” - 0

“въздържали се ” - 1

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

Стефан Куцинов



ОБЩНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШЕНИЕ

№ 831

Взето на Редовно заседание с Протокол № 78 от 31.05.2019 г.

ОТНОСНО: Създаване на временна комисия, определяне на числен и поименен състав, задачите, срокът на дейност на временната комисия, относно финансовото състояние на „Инфраструктура ПТЗ“ АД, и бъдещото участие, респективно прекратяване на участието на община Куклен, в търговско дружество с общинско участие „Инфраструктура ПТЗ“ АД, ЕИК 160045848, и съответно прехвърляне на притежаваните акции в това дружество при прекратяване на участието на община Куклен, и приемане или отхвърляне на предложението на „Индуриална зона КЦМ“ ЕООД, представлявано от Георги Папратилов, за придобиване на акциите, притежавани от община Куклен.

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: Мария Белчева— Кмет на община Куклен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1, т. 9, и ал. 2, и чл. 29 от ЗМСМА, във връзка с чл. 3, ал. 1, т. 1, т. 8, и ал. 2 от Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с чл. 51, ал. 2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 1 и чл. 2 от Наредба № 19 за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване правата на собственост на Община Куклен върху общинската част от капитала на търговските дружества, предвид изложените в предложението с вх. № 92/27.05.2019 год. на Кмета на община Куклен фактически основания,

ОБЩНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШИ

I. Създава временна комисия на Общински съвет Куклен със задача да анализира финансовото състояние на „Инфраструктура ПТЗ“ АД, и бъдещото участие, респективно прекратяване на участието на община Куклен, в търговско дружество с общинско участие „Инфраструктура ПТЗ“ АД, ЕИК 160045848, и съответно прехвърляне на притежаваните акции в това дружество при прекратяване на участието на община Куклен, и приемане или отхвърляне на предложението на „Индуриална зона КЦМ“ ЕООД, представлявано от Георги Папратилов, за придобиване на акциите, притежавани от община Куклен.

II. Определя числения състав на временна комисия на Общински съвет Куклен от в състав от 7 /седем/ члена, от които 5 /пет/ общински съветници, в това число Председател и Секретар, и двама представители от общинска администрация.

III. Определя поименния състав на временната комисия, както следва:

Председател: Стефан Манолов Куцинов-общински съветник;

Секретар: Зехра Илияз Бекирефенди-общински съветник;

Членове: 1. Салимехмед Нуретин Мюмюн-общински съветник;

2. Албена Черкезова Костадинова-общински съветник;

3. Николина Иванова Миткова-общински съветник;

4. Силвия Власева-Главен юриконсулт община Куклен;

5. Мария Ковачева-Директор Дирекция „АПИО, ФСД и МДТ“.

IV. В срока до следващо заседание на Общински съвет Куклен временната комисия да внесе за разглеждане в Общински съвет Куклен доклад за работата си, както и проект на решение.

V. При необходимост средствата за дейността на временната комисия от настоящото решение ще бъдат осигурени от бюджета на Общински съвет Куклен за 2019 година.

Общ брой на Общинските съветници: - 13

Присъствували: - 12

Гласували

“за” - 12

“против” - 0

“въздържали се ” - 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

Стефан Куцинов



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШЕНИЕ

№ 832

Взето на Редовно заседание с Протокол № 78 от 31.05.2019 г.

ОТНОСНО: Промяна на НТП на имот № 1245 – общинска собственост.

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: Мария Белчева— Кмет на община Куклен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с §4к, ал. 8, т. 2 от ЗСПЗЗ, предвид изложените в предложението с вх. № 93/28.05.2019 год. на Кмета на община Куклен фактически основания,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШИ

1. Общински съвет Куклен дава съгласие да се промени НТП на ПИ № 1245, с площ от 34 кв.м., местност „Магрян“ по плана на новообразуваните имоти в територията на § 4 в землището на с. Гълъбово от „полски път“ на „нива“.

2. Възлага на Кмета на общината изпълнението на решението.

Общ брой на Общинските съветници: - 13

Присъствували: - 12

Гласували

“за” - 12

“против” - 0

“въздържали се ” - 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

Стефан Куцинов



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШЕНИЕ

№ 833

Взето на Редовно заседание с Протокол № 78 от 31.05.2019 г.

ОТНОСНО: Предварително съгласие за утвърждаване на трасе за транспортен достъп на УПИ I 011173, скл. и търг. дейн. в землище на гр. Куклен, местност „Капсида“ през част от ПИ 011203 – частна общ. собственост с площ 585 кв.м. и ПИ 011527 – публична общ. собственост с площ 880 кв.м.

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: Мария Белчева— Кмет на община Куклен

На основание чл. 29 (1) от ЗОЗЗ, във връзка с чл. 21 (2) и (3) от ЗОЗЗ, чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, предвид изложените в предложението с вх. № 94/28.05.2019 год. на Кмета на община Куклен фактически основания,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШИ

1. Общински съвет Куклен дава предварително съгласие за утвърждаване на трасе за транспортен достъп на УПИ I 011173, скл. и търг. дейн. в землище на гр. Куклен, местност „Капсида“ през част от ПИ 011203 – частна общ. собственост с площ 585 кв.м. и ПИ 011527 – публична общ. собственост с площ 880 кв.м.

2. Одобрява техническо задание съгласно изискванията на ЗУТ.

3. Възлага на Вели Рамис Реджеб, собственик на имот 011173 в местност „Капсида“, землище на гр. Куклен, община Куклен, да проведе процедура за промяна предназначението на имоти и части от тях, а именно: ПИ 011203 – частна общ. собственост и ПИ 011527 публична общ. собственост, като разходите по промяна на предназначението ще са за сметка на собственика на ПИ 011173.

Общ брой на Общинските съветници: - 13

Присъствували: - 12

Гласували
„за“ - 12

„против“ - 0

„въздържали се ” - 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

Стефан Куцинов



ОБЩНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШЕНИЕ

№ 834

Взето на Редовно заседание с Протокол № 78 от 31.05.2019 г.

ОТНОСНО: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 10 за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите в Община Куклен.

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: Христо Божинов — Заместник -Кмет на община Куклен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 11, чл. 15, чл. 19, чл. 26, чл. 28 от ЗНА, във връзка с чл. 76, ал. 3 и чл. 79 от АПК, във връзка с чл. 6, ал. 1 и чл. 8, ал. 4, изр. 2 и ал. 6 от ЗМДТ, чл. 2, ал. 1 и чл. 6 от Наредба 10 за определянето и администрирането на местните данъци и такси, предвид изложените в предложението с вх. № 95/28.05.2019 год. на Заместник-Кмета на община Куклен фактически основания,

ОБЩНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШИ

1. ПРИЕМА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБА № 10 ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕТО И АДМИНИСТРИРАНЕТО НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И ЦЕНИ НА УСЛУГИТЕ В ОБЩИНА КУКЛЕН, КАКТО СЛЕДВА:

§1. Създава се нова т. 7 в чл. 12а, ал. 4 в следния вид:

Децата на 5 и 6 годишна възраст в задължително предучилищно образование в целодневна подготвителна група в детска градина за дейности по хранене по чл. 12, ал. 1, т. 4, на които родителите/настойници са с постоянен адрес и настоящ адрес на територията на община Куклен.

§2. Създава се нова т. 1 в чл. 12а, ал. 6 в следния вид:

За децата, придобили удостоверение за завършена подготвителна група и подлежащи на прием в първи клас през текущата календарна година, при посещение на детска градина за периода от 01.06. до 31.08. се дължи месечна такса за ползване по чл. 12а, ал. 1, т. 2.

§3. Създава се нов § 13 в Преходни и Заключителни разпоредби със следния текст: Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 10 за определянето и администрирането на местните такси и цените на услугите в Община Куклен е приета с Решение № 834, Протокол № 78 от 31.05.2019 година на Общински съвет Куклен и влиза в сила от 01.09.2019 г.

Общ брой на Общинските съветници: - 13

Присъствували: - 12

Гласували

“за” - 12

“против” - 0

“въздържали се ” - 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

Стефан Куцинов



ОБЩНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШЕНИЕ

№ 835

Взето на Редовно заседание с Протокол № 78 от 31.05.2019 г.

ОТНОСНО: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 18 за условията и реда за установяване на жилищни нужди на граждани, за настаняването под наем и продажба на общински жилищни имоти

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: Христо Божинов — Заместник-Кмет на община Куклен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 11, чл. 15, чл. 19, чл. 26, чл. 28 от Закона за нормативните актове, чл. 76, ал. 3, и чл. 79 от Административно процесуален кодекс, предвид изложените в предложението с вх. № 82/13.05.2019 год. на Заместник-Кмета на община Куклен фактически основания,

ОБЩНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШИ

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 18 за условията и реда за установяване на жилищни нужди на граждани, за настаняването под наем и продажба на общински жилищни имоти, както следва:

§ 1. Чл. 29, ал. 1, се изменя и придобива следния вид:

В резервните жилища се настаняват под наем за срок не по-дълъг от две години лица:

§ 2. Чл. 29, ал. 1, т. 1, се изменя и придобива следния вид:

жилищата, на които са станали негодни за обитаване в резултат на природни и стихийни бедствия и аварии или са застрашени от самосрутване;

§ 3. Чл. 29, ал. 1, т. 2, се изменя и придобива следния вид:

в семействата, на които са налице остри социални или здравословни проблеми.

§ 4. Чл. 29, ал. 7 се отменя.

§ 5. Чл. 34, ал. 3 се отменя.

§ 6. Глава девета "Административно-наказателни разпоредби" с чл.38 и чл. 39 се отменя.

§ 7. Създава се нов § 13 в Преходни и Заключителни разпоредби със следния текст:

§13. Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 18 за условията и реда за установяване на жилищни нужди на граждани, за настаняването под наем и продажба на общински жилищни имоти, е приета с Решение № 835, взето с Протокол № 78 от 31.05.2019 г. на Общински съвет Куклен, и влиза в сила в 3-дневен срок от датата на нейното разгласяване, чрез публикуване на официалния сайт на Община Куклен.

Общ брой на Общинските съветници: - 13

Присъствували: - 11

Гласували

“за” - 11

“против” - 0

“въздържали се ” - 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

Стефан Куцинов



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШЕНИЕ

№ 836

Взето на Редовно заседание с Протокол № 78 от 31.05.2019 г.

ОТНОСНО: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 22 за управление на горските територии на община Куклен

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: Христо Божинов — Заместник-Кмет на община Куклен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 11, чл. 15, чл. 19, чл. 26, чл. 28 от Закона за нормативните актове, чл. 181, ал. 6 от Закона за горите, и чл. 76, ал. 3, и чл. 79 от Административно процесуален кодекс, предвид изложените в предложението с вх. № 83/13.05.2019 год. на Заместник-Кмета на община Куклен фактически основания,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШИ

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 22 за управление на горските територии на община Куклен, както следва:

§ 1. Чл. 20, ал. 2 се отменя.

§ 2. Създава се нова ал. 3 на чл. 21 със следния текст:

Ползването на дървесината по ал. 2 е възмездно.

§ 3. Чл. 24, ал. 3 се изменя и придобива следния вид:

Ползването на лечебни растения се урежда по реда на Закона за лечебните растения.

§ 4. Създава се нова ал. 4 на чл. 24 със следния текст:

Ползването на недървесни горски продукти от горските територии се извършва, без да се нарушават правата на трети лица и разпоредбите на действащата нормативна уредба.

§ 5. Създава се нова ал. 5 на чл. 24 със следния текст:

Ползването на гъби, горски плодове, лечебни и ароматни растения или части от тях от горските територии, когато не представлява стопанска дейност, се извършва безвъзмездно и свободно.

§ 6. Чл. 32, ал. 1 се изменя и придобива следния вид:

Директорът на регионалната дирекция по горите със заповед може временно, за срок до три месеца, да ограничи или да забрани достъпа до определена горска територия:

§ 7. Чл. 32, ал. 2 се изменя и придобива следния вид:

Заповедта по ал. 1 може да бъде издадена и по предложение на директора на съответното държавно горско стопанство, държавно ловно стопанство или на собственика на горската територия.

§ 8. Чл. 32, ал. 3 се изменя и придобива следния вид:

Въз основа на заповедта по ал. 1 лицето, по чиято инициатива е ограничен достъпът до горската територия, поставя бариери или обозначителни табели.

§ 9. Чл. 37, ал. 2, т. 1 се изменя и придобива следния вид:

станции и стълбове на съществуващи лифтове и влекае, които са търпими строежи по Закона за устройство на територията, включително за нуждите на основен ремонт, реконструкция, подмяна и/или модернизация - за срок до 20 години;

§ 10. Чл. 37, ал. 2, т. 3, б. „е” се допълва и придобива следния вид:

контролни горски пунктове, които не включват помещения за постоянно или временно обитаване, както и съоръжения за опазване на горите от пожари;

§ 11. Създава се нова б. „ж” на ал. 2, т. 3, чл. 37 със следния текст:

зооветеринарни и биотехнически съоръжения.

§ 12. Чл. 37, ал. 2, т. 4 се изменя и придобива следния вид:
съоръжения и обекти за реставрация и адаптация на недвижими археологически културни ценности.

§ 13. Създава се нов Раздел X „Принудителни административни мерки“;

§ 14. Създава се нов чл. 41 с ал. 1 и ал. 2 със следния текст:

Чл. 41. (1) Кметът на общината спира дейности и строителство в горските територии - общинска собственост, при констатиране в тях на нарушения по Закона за горите или на подзаконовите актове по прилагането му.

(2) В заповедите за прилагане на принудителните административни мерки кметът дава и предписания за предотвратяване и отстраняване на вредните последици от допуснатите нарушения.

§ 15. Създава се нов Раздел XI „Административни нарушения и наказания“;

§ 16. Създава се нов чл. 42 със следния текст:

Всеки е длъжен да поправи вредите, които виновно е причинил на общината, вследствие на нарушение на Закона за горите, подзаконовите актове по прилагането му и тази Наредба.

§ 17. Създава се нов чл. 43 с ал. 1 и ал. 2 със следния текст:

Чл. 43. (1) Наказва се с глоба от 50 до 300 лв., ако деянието не съставлява престъпление, физическо лице, което възпрепятства изпълнението на служебни задължения на длъжностните лица по Закона за горите, подзаконовите актове по прилагането му и тази Наредба.

(2) Когато нарушението по ал. 1 е извършено от юридическо лице или едноличен търговец, се налага имуществена санкция в размер от 100 до 500 лв.

§ 18. Създава се нов чл. 44 с ал. 1 и ал. 2 със следния текст:

Чл. 44. (1) Наказва се с глоба от 50 до 3000 лв., ако не подлежи на по-тежко наказание, физическо лице, което в нарушение на този закон и на подзаконовите актове по прилагането му сече, извозва, товари, транспортира, разтоварва, придобива, съхранява, преработва или се разпорежда с дървесина и недървесни горски продукти.

(2) Когато нарушението по ал. 1 е извършено от юридическо лице или едноличен търговец, се налага имуществена санкция в размер от 100 до 5000 лв.

§ 19. Създава се нов чл. 45 с ал. 1 и ал. 2 със следния текст:

Чл. 45. (1) Нарушенията по закона и подзаконовите актове по прилагането му се установяват с актове на кметовете на кметства, кметските наместници и лицата, които заемат длъжност в общината, за която се изисква лесовъдско образование - за горските територии на територията на община Куклен.

(2) Лицата по ал. 1 имат право да проверяват всички документи за сеч, паша и други ползвания от горите.

§ 20. Създава се нов чл. 46 с ал. 1 и ал. 2 със следния текст:

Чл. 46. (1) Наказателните постановления по Закона за горите и подзаконовите актове се издават от кмета на общината, когато нарушенията са установени от лицата по чл. 45, ал. 1 от Наредбата.

(2) Глобите, имуществените санкции и сумите, получени от продажбата на отнетите вещи, или паричната равностойност на липсващите вещи-предмет и/или средство на нарушението, се внасят в бюджета на община Куклен, когато наказателното постановление е издадено от кмета на община на Куклен.

§ 21. Създава се нов чл. 47 със следния текст:

Съставянето на актовете, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления се извършва по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

§ 22. Създава се нов § 3 в Заключителни разпоредби със следния текст:

Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 22 за управление на горските територии на община Куклен е приета с Решение № 836, взето с Протокол № 78 от 31.05.2019 г. на Общински съвет Куклен, и влиза в сила в 3-дневен срок от датата на нейното разгласяване, чрез публикуване на официалния сайт на Община Куклен.

2.Възлага на Кмета на Община Куклен всички последващи действия за изпълнение на настоящото решение.

Общ брой на Общинските съветници: - 13

Присъствували: - 11

Гласували

“за” - 11

“против” - 0

“въздържали се ” - 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

Стефан Куцинов



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШЕНИЕ

№ 837

Взето на Редовно заседание с Протокол № 78 от 31.05.2019 г.

ОТНОСНО: Информация за текущото изпълнение на общинския бюджет, сметките за средства от ЕС и сметките за чужди средства за първото тримесечие на 2019 г.

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: Мария Белчева— Кмет на община Куклен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА, предвид изложените в предложението с вх. № 84/15.05.2019 год. на Кмета на община Куклен фактически основания,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШИ

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и в изпълнение на т. 15.3. от Решение № 769 на Общински съвет Куклен, взето на редовно заседание с Протокол № 70 от 25.01.2019 г. относно приемане на бюджет за 2019 г. на община Куклен, Общински съвет Куклен приема информация за текущо изпълнение на бюджета, сметките за средства от Европейския съюз и сметките за чужди средства на община Куклен за първо тримесечие на 2019 година съгласно приложения.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА и в изпълнение на чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет Куклен одобрява извършените командировъчни разходи от 01.01.2019 г. до 31.03.2019 г. в размер на 0 лева на Кмета на община Куклен – г-жа Мария Георгиева Белчева.

Общ брой на Общинските съветници: - 13

Присъствували: - 11

Гласували

“за” - 11

“против” - 0

“въздържали се ” - 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

Стефан Куцинов



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШЕНИЕ

№ 838

Взето на Редовно заседание с Протокол № 78 от 31.05.2019 г.

ОТНОСНО: Определяне на числен и поименен състав на постоянната комисия „Комисията по Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобито имущество“.

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: Стефан Куцинов— Председател ОбС Куклен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 3, ал. 1, т. 1, чл. 17, ал. 3, т. 5, и чл. 18, ал. 2 от Правилник за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, във връзка с чл. 72, ал. 1 и ал. 2, т. 3, във връзка с § 2, ал. 1, т. 5, ал. 5 и ал. 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество, предвид изложените в предложението с вх. № 86/20.05.2019 год. на Председателя на ОбС Куклен фактически основания,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШИ

1. Определя числения състав на постоянна комисия - „Комисията по Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобито имущество“ на Общински съвет Куклен от пет общински съветника, в това число Председател и Заместник-Председател.

2. Определя поименния състав на постоянна комисия - „Комисията по Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобито имущество“ на Общински съвет Куклен, както следва:

Председател: Зехра Илияз Бекирефенди-общински съветник;

Заместник – Председател: Пламен Петров Гошев-общински съветник;

Членове: 1. Ердун Сали Мехмед-общински съветник;

2. Райчо Атанасов Бижев-общински съветник;

3. Николина Иванова Миткова-общински съветник;

Общ брой на Общинските съветници: - 13

Присъствували: - 11

Гласували

“за” - 11

“против” - 0

“въздържали се ” - 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

Стефан Куцинов



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШЕНИЕ

№ 839

Взето на Редовно заседание с Протокол № 78 от 31.05.2019 г.

ОТНОСНО: Отпускане на еднократни парични помощи на жители от община Куклен.

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: Ердуан Мехмед— Председател ПК по здравеопазване, образование, култура, социална политика, младежта и спорта

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 5 от Правилника за отпускане на еднократни финансови помощи на жители на община Куклен, чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, предвид изложените в предложението с вх. № 87/21.05.2019 год. на Председателя на ПК фактически основания,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШИ

1.Общински съвет Куклен дава съгласие за отпускане на еднократни парични помощи, съгласно Правилника за отпускане на еднократни финансови помощи на жители на община Куклен, на основание долупосочените разпоредби от същия както следва:

- 1.1 Елив Сунай Ахмед от гр. Куклен, ул. „Дружба” № 10 – 300 лв. съгласно чл. 5, т. 1
 - 1.2. Найме Заим Баджаклъ от гр. Куклен, ул. „Хаджи Димитър“ № 2 – 100 лв. съгласно чл. 5, т. 6
 - 1.3 Исмюгюл Османова Алиева от гр. Куклен, ул. „Дружба“ № 16 - 150 лв. съгласно чл. 5, т. 6
 - 1.4 Кукуда Донкова Георгиева от гр. Куклен, ул. „П. Яворов“ № 25 - 300 лв. съгласно чл. 5, т. 1
 - 1.5 Мюрдане Невзат Ахмед от гр. Куклен, ул. „Дружба“ № 10 - 250 лв. съгласно чл. 5, т. 6
 - 1.6. Фирдес Рамадан Мехмедова от гр. Куклен, ул. „Ф. Македонски“ № 9 – 300 лв. съгласно чл. 5, т. 1
 - 1.7. Рамис Али Кадир от гр. Куклен, ул. „Райна Княгиня“ № 2 – 300 лв. съгласно чл. 5, т. 6
 - 1.8. Петър Георгиев Георгиев от гр. Куклен, ул. „Пейо Яворов“ № 25 – 200 лв. съгласно чл. 5, т. 6
2. Средствата да се осигурят от § 42*14 „Обезщетения и помощи по решение на Общинския съвет”.
 3. Общински съвет Куклен допуска предварително изпълнение на настоящото решение.
 4. Общински съвет Куклен възлага на Кмета на Община Куклен изпълнението на решението.

Общ брой на Общинските съветници: - 13

Присъствували: - 11

Гласували

“за” - 11

“против” - 0

“въздържали се ” - 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

Стефан Куцинов



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШЕНИЕ

№ 840

Взето на Редовно заседание с Протокол № 78 от 31.05.2019 г.

ОТНОСНО: Изразяване на съгласие за сключване на предварителни договори по реда на чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: Христо Божинов— Заместник-Кмет на община Куклен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 4 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал. 3 и ал. 5 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от Закона за устройства на територията, предвид изложените в предложението с вх. № 88/21.05.2019 год. на Заместник-Кмета на община Куклен фактически основания,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШИ

1. Общински съвет Куклен упълномощава Кмета на общината да сключи предварителни договори по реда на чл.15, ал.3 от Закона за устройство на територията, както следва:

1.1.С Теодосий Георгиев Лозанов, за продажба на придаваемо място попадащо в уличната регулация, представляващо **180/815 идеални части** от новообразувания УПИ IX - 1319, който е образуван от УПИ IX – 1000, кв. 99 по регулационния план на гр. Куклен, одобрен със Заповед № 44/67г. целият с площ от 635 кв.м, който новообразуван УПИ ще обедини УПИ IX – 1000, с включване на придаваемата част от уличната регулация, с площ от **180 кв.м** – общинска собственост, съгласно изменение на ПУП – ПУР за УПИ IX – 1000, кв. 99 по плана на гр. Куклен.

1.1.1. Продажбата по т.1.1. да бъде извършена по пазарна цена, определена от лицензиран оценител на недвижими имоти в размер на 3 600 лв.(три хиляди и шестстотин лева) без ДДС, като окончателен договор да бъде сключен след влизане в сила на заповедта на Кмета на Общината за изменение на плана за регулация.

1.2. С Иван Костадинов Лозанов и Василка Костадинова Лозанова за продажба на придаваемо място попадащо в уличната регулация, представляващо **145/640 идеални части** от новообразувания УПИ VIII - 1320, който е образуван от УПИ VIII - 996, кв. 99 по регулационния план на гр. Куклен, одобрен със Заповед № 44/67г., целият с площ от 495 кв.м, който новообразуван УПИ ще обедини УПИ VIII - 996, с включване на придаваемата част от уличната регулация, с площ от **145 кв.м** – общинска собственост, съгласно изменение на ПУП – ПУР за УПИ VIII - 996, кв. 99 по плана на гр. Куклен.

1.2.1. Продажбата по т.1.2. да бъде извършена по пазарна цена, определена от лицензиран оценител на недвижими имоти в размер на 2 900 лв.(две хиляди и деветстотин лева) без ДДС, като окончателен договор да бъде сключен след влизане в сила на заповедта на Кмета на Общината за изменение на плана за регулация.

1.3. С Живко Николов Куманов за продажба на придаваемо място, попадащо в уличната регулация, представляващо **130/1085 идеални части** от новообразувания УПИ III - 1322, който е образуван от УПИ III - 995, кв. 99 по регулационния план на гр. Куклен, одобрен със Заповед № 44/67г., целият с площ от 955 кв.м, който новообразуван УПИ ще обедини УПИ III - 995, с включване на придаваемата част от уличната регулация, с площ от **130 кв.м** – общинска собственост, съгласно изменение на ПУП – ПУР за УПИ III - 995, кв. 99 по плана на гр. Куклен.

1.3.1. Продажбата по т.1.3. да бъде извършена по пазарна цена, определена от лицензиран оценител на недвижими имоти в размер на 2 600 лв.(две хиляди и шестстотин лева) без ДДС, като окончателен договор да бъде сключен след влизане в сила на заповедта на Кмета на Общината за изменение на плана за регулация.

1.4. С Ангел Атанасов Драганов за продажба на придаваемо място, попадащо в уличната регулация, представляващо **115/625 идеални части** от новообразувания УПИ IV - 1323, който е образуван от УПИ IV - 993, кв. 99 по регулационния план на гр. Куклен, одобрен със Заповед № 44/67 г. целият с площ от 510 кв.м, който новообразуван УПИ ще обедини УПИ IV - 993, с включване на придаваемата част от уличната регулация, с площ от **115 кв.м** – общинска собственост, съгласно изменение на ПУП – ПУР за УПИ IV - 993, кв. 99 по плана на гр. Куклен.

1.4.1. Продажбата по т.1.4. да бъде извършена по пазарна цена, определена от лицензиран оценител на недвижими имоти в размер на 2 300 лв.(две хиляди и триста лева) без ДДС, като окончателен договор да бъде сключен след влизане в сила на заповедта на Кмета на Общината за изменение на плана за регулация.

1.5. С Мехмед Ибрямов Мехмедов за продажба на придаваемо място, попадащо в уличната регулация, представляващо **155/755 идеални части** от новообразувания УПИ V - 1324, който е образуван от УПИ V - 992, кв. 99 по регулационния план на гр. Куклен, одобрен със Заповед № 44/67г. целият с площ от 600 кв.м, който новообразуван УПИ ще обедини УПИ V - 992, с включване на предаваемата част от уличната регулация, с площ от **155 кв.м** – общинска собственост, съгласно изменение на ПУП – ПУР за УПИ V - 992, кв. 99 по плана на гр. Куклен.

1.5.1. Продажбата по т.1.5. да бъде извършена по пазарна цена, определена от лицензиран оценител на недвижими имоти в размер на 3 100 лв.(три хиляди и сто лева) без ДДС, като окончателен договор да бъде сключен след влизане в сила на заповедта на Кмета на Общината за изменение на плана за регулация.

1.6. С Тунджай Османов Наимов и Недрет Байрам Наимова за продажба на придаваемо място, попадащо в уличната регулация, представляващо **60/460 идеални части** от новообразувания УПИ IV - 1325, който е образуван от УПИ IV - 991, кв. 99 по регулационния план на гр. Куклен, одобрен със Заповед № 44/67г. целият с площ от 400 кв.м, който новообразуван УПИ ще обедини УПИ IV - 991, с включване на предаваемата част от уличната регулация, с площ от **60 кв.м** – общинска собственост, съгласно изменение на ПУП – ПУР за УПИ IV - 991, кв. 99 по плана на гр. Куклен.

1.6.1. Продажбата по т.1.6. да бъде извършена по пазарна цена, определена от лицензиран оценител на недвижими имоти в размер на 1 200 лв.(хиляда и двеста лева) без ДДС, като окончателен договор да бъде сключен след влизане в сила на заповедта на Кмета на Общината за изменение на плана за регулация.

1.7. С Иван Петров Петеларов за продажба на придаваемо място, попадащо в уличната регулация, представляващо **210/550 идеални части** от новообразувания УПИ VII - 1326, който е образуван от УПИ VII - 990, кв. 99 по регулационния план на гр. Куклен, одобрен със Заповед № 44/67г. целият с площ от 340 кв.м, който новообразуван УПИ ще обедини УПИ VII - 990, с включване на предаваемата част от уличната регулация, с площ от **210 кв.м** – общинска собственост, съгласно изменение на ПУП – ПУР за УПИ VII - 990, кв. 99 по плана на гр. Куклен.

1.7.1. Продажбата по т.1.7. да бъде извършена по пазарна цена, определена от лицензиран оценител на недвижими имоти в размер на 4 200 лв.(четири хиляди и двеста лева) без ДДС, като окончателен договор да бъде сключен след влизане в сила на заповедта на Кмета на Общината за изменение на плана за регулация.

2. Общински съвет Куклен одобрява проектите на предварителните договори по чл. 15, ал. 3 от ЗУТ.

Общ брой на Общинските съветници: - 13

Присъствували: - 11

Гласували

“за” - 11

“против” - 0

“въздържали се ” - 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

Стефан Куцинов



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШЕНИЕ

№ 841

Взето на Редовно заседание с Протокол № 78 от 31.05.2019 г.

ОТНОСНО: Даване на съгласие за издаване на заповед от Кмета на община Куклен за допускане, да се изработи изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/.

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: Мария Белчева— Кмет на община Куклен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, предвид изложените в предложението с вх. № 89/21.05.2019 год. на Кмета на община Куклен фактически основания,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШИ

1.Общински съвет Куклен дава съгласие за издаване на заповед за допускане изработването на изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за част от кв. 66 на УПИ „Изоляционна овощна градина на ТКЗС“ съгласно представената скица – предложение.

2.Общински съвет Куклен възлага на Кмета на общината изпълнението на решението и сключване на предварителен договор по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ със заинтересованите лица.

Общ брой на Общинските съветници: - 13

Присъствували: - 11

Гласували

“за” - 11

“против” - 0

“въздържали се ” - 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

Стефан Куцинов