



ОБЩИНА КУКЛЕН

гр. Куклен 4101, област Пловдив, ул. "Ал. Стамболийски" № 43; тел.: 03115/21-20; факс: 03115/21-65; e-mail: mail@kuklen.org; www.kuklen.org

ЗАПОВЕД

№.....995.....

гр. Куклен,11.12.2019..... 2019 г.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 1 и т. 8, във връзка с ал. 2 от ЗМСМА, и чл. 21, ал. 1 от ЗОС, и чл. 25, ал. 2 от ЗОС, чл. 22, ал. 12, т. 2 от ЗОС и § 1 от ДР на ЗОС, е издадена Заповед № 586/23.07.2019 г. на кмета на община Куклен за отчуждаване на 0.096 дка реални части от ПИ № 001007, трайно предназначение на територията: земеделска, НТП – нива, категория на земята при неполивни условия: Трета, местност „Орта хан”, землище на гр. Куклен, с ЕККАТЕ 40467, община Куклен, целият с площ от 7.000 дка, при граници и съседи на имота: ПИ № 001006, ПИ № 001016, ПИ № 001015, ПИ № 001008, и ПИ № 001456, обособени в самостоятелен ПИ с проектен № 001290, с площ от 0.096 дка, при граници и съседи: ПИ № 001006, ПИ № 001456, ПИ № 001008 и ПИ № 001291, по одобрен и влязъл в сила Подробен устройствен план-Парцеларен план за обект: „Довеждащи пътища /локални/, осигуряващи достъп/връзка на засегнати имоти до/от реконструиращо трасе на път II-86, в участъка „Пловдив-Асеновград” от км 14+860 до км 25+150, попадащи на територията на общините Асеновград, Куклен и Родопи в област Пловдив”.

Въз основа на служебно събраните документи по преписката се установи по безспорен начин, че един от съсобствениците на имота-М Д Т подлежащ на отчуждаване, притежава ½ идеални части, като наследник по закон и по завещание.

При направена справка в автоматизирана информационна система НБД(Население) на правоимащата М Д Т, се установи, че е допусната очевидна техническа грешка при изписване на трите имена, като имената на правоимащата са М Д Т -М

Видно от изисквания от Агенция по вписванията, Служба по вписванията Пловдив, препис от обявено саморъчно завещание, вписано с вх. рег. № 28530/20.11.2012 г., том 14, акт № 151 в Служба по вписванията Пловдив, наследник по завещание на ¼ идеални части от завещателката С Д Б починала на 15.12.2011 г. във Федаративна Република Бразилия, от ПИ № 001007, трайно предназначение на територията: земеделска, НТП – нива, категория на земята при неполивни условия: Трета, местност „Орта хан”, землище на гр. Куклен, с ЕККАТЕ 40467, община Куклен, целият с площ от 7.000 дка, при граници и съседи на имота: ПИ № 001006, ПИ № 001016, ПИ № 001015, ПИ № 001008, и ПИ № 001456, е М Д Т; М. която притежава общо ½ идеални части от имота, подлежащ на отчуждаване, на основание наследство по закон и по завещание.

Поради изложеното, поземленият имот, подлежащ на отчуждаване, а именно - ПИ № 001007 е собственост на М Д Т М, с ЕГН, с постоянен адрес: гр. Пловдив, ул. „” №, община Пловдив, област Пловдив, притежаваща ½ ид. ч., В А Т, с ЕГН, с постоянен адрес: гр.Пловдив, ул. „К” №, ап. „”, община Пловдив, област Пловдив, притежаваща 1/8 ид. ч., Д А П с ЕГН : постоянен

адрес: с. Белащица, местност № , община Родопи, област Пловдив, притежаваща 1/8 ид. ч., К: Д: К: , с ЕГН , с постоянен адрес: гр. Пловдив, ул. „ ” № община Пловдив, област Пловдив, притежаваща 1/4 ид. ч., съгласно нотариален акт за собственост на недвижим имот № 3 от 14.02.1997 г., том 4, д. № 1924/97 г., саморъчно завещание, вписано с вх. рег. № 28530/20.11.2012 г., том 14, акт № 151 в Служба по вписванията Пловдив, и удостоверение за наследници изх. № 15272 от 03.05.2019 г., издадено от община Пловдив, район Южен.

След издаване на индивидуалния административен акт-Заповед № 586/23.07.2019 г., и преди изтичане на срока за обжалването му, в община Куклен са постъпили данни, относно наличие на обявено саморъчно завещание в полза на съсобственика М. Д. Т. -М с което нейната квота от съсобствеността от 1/4 идеални части се увеличава на 1/2 идеални части от имота, подлежащ на отчуждаване, а наследниците на С. Д. Б. -Ф. К. Б. и Ж. Х. не следва да са част от проваимащите в отчуждителната заповед, тъй като същите не притежават части от правото на собственост върху имота, подлежащ на отчуждаване, както и данни от автоматизирана информационна система НБД(Население), относно трите имена на проваимащата М. Д. Т. -М

С оглед на горното и на основание чл. 62, ал. 1 и ал. 2 от АПК,

ИЗМЕНЯМ:

Заповед № 586/23.07.2019 г. на кмета на община Куклен, както следва:

- I. В диспозитивната част на стр. 4, раздел I, абзац втори, се изменя, както следва:
Гореописаният имот се отчуждава от М. Д. Т. -М, с ЕГН , постоянен адрес: гр. Пловдив, ул. „ ” № , община Пловдив, област Пловдив, В. А. Т. с ЕГН , с постоянен адрес: гр. Пловдив, ул. „ ” № ап. община Пловдив, област Пловдив, Д. А. П. с ЕГН , с постоянен адрес: с. Белащица, местност „ ” № община Родопи, област Пловдив, и К. Д. К. с ЕГН ; постоянен адрес: гр. Пловдив, ул. „ ” № , община Пловдив, област Пловдив.
- II. В диспозитивната част на стр. 4, раздел II, абзац първи, се изменя, както следва:
Определям равностойно парично обезщетение за поземлен имот, описан в т. I на настоящата заповед, в размер на 88.80 лева (осемдесет и осем лева и осемдесет стотинки) без ДДС, разпределено съобразно квотите за собственост, както следва:
за 1/2 ид. ч. М. Д. Т. М – 44.40 лева (четиридесет и четири лева и четиридесет стотинки) без ДДС;
за 1/8 ид. ч. В. А. Т. – 11.10 лева (единадесет лева и десет стотинки) без ДДС;
за 1/8 ид. ч. Д. А. П. – 11.10 лева (единадесет лева и десет стотинки) без ДДС;
за 1/4 ид. ч. К. Д. К. – 22.20 лева (двадесет и два лева и двадесет стотинки) без ДДС.