



ОБЩНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШЕНИЕ

№ 116

Взето на Редовно заседание с Протокол № 16 от 26.06.2020 г.

ОТНОСНО: Даване на разрешение за изработване на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/ за промяна предназначението на земеделска земя на поземлен имот с идентификатор № 40467.11.280 в местността „Капсида” в землището на гр. Куклен, община Куклен за „Складова дейност”.

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: Мария Белчева – Кмет на община Куклен

Като взе редвид изложените в предложението с вх. № 94/16.06.2020 год. на Кмета на община Куклен фактически основания, а именно: Във връзка с постъпило заявление с Вх.№ 3878/15.05.2020г. от Константин Желязков Вичев, за промяна предназначението на земеделска земя за „Складова дейност” на ПИ с идентификатор №40467.11.280, находящ се в местността „Капсида” в землището на гр. Куклен, община Куклен. Поземлен имот с идентификатор № 40467.11.280, начин на трайно ползване – посевна площ, целта на инвестиционното намерение е обособяване на един УПИ за „Складова дейност” с контактна зона ПИ с идентификатори №:40467.11.434, 40467.11.519, 40467.11.262, 40467.11.287, 40467.11.637 и 40467.11.10 На основание Приложение №5 т.4 от Наредба №10 на община Куклен от заявителя е заплатена такса в размер на 50лв.

Съгласно чл.124а от ЗУТ, влязъл в сила от 26.11.2012год., разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план за промяна предназначението на земеделска земя на единични поземлени имоти извън урбанизираната територия, се дава с решение на Общинския съвет по предложението на Кмета на Общината.

И на основание чл. 124а от ЗУТ и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА,

ОБЩНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШИ:

1. Общински съвет Куклен дава разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване /ПУП – ПРЗ/, за промяна предназначението на земеделска земя за «Складова дейност» на поземлен имот ПИ с идентификатор 40467.11.280, находящ се в местността «Капсида» в землището на гр. Куклен, община Куклен.

2. Одобрява техническо задание по чл. 125 от ЗУТ.

3. Проекта, да се изготви от правоспособни специалисти съгласно чл. 230 (4) от ЗУТ и на основание чл. 6 и чл. 29 (1) от ЗКАИИП при спазване изискванията на:

- Наредба № 8 за обхват и съдържание на устройствени схеми и планове (ДВ бр. 57/2001 г.)

- Наредба № 7/2003 г. за правила и нормативни за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Проектът да бъде представен в два екземпляра – оригинал на недеформируема прозрачна основа в цифров вид и копие окомплектовани с обяснителна записка.

4. Решение да се разгласи с обявление, което да се постави на определените за това места в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на

общината, съгласно изискванията на чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ. Решението не подлежи на обжалване.

Общ брой на Общинските съветници: - 13

Присъствували: - 13

Гласували:

“за” - 13

“против” - 0

“въздържали се” - 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

Елена Филева

