



ОБЩИНА КУКЛЕН

гр.Куклен 4101, област Пловдив, ул. "Ал. Стамболийски" № 43; тел.: 03115/21-20; факс: 03115/21-65; e-mail: mail@kuklen.org; www.kuklen.org

ЗАПОВЕД

№ 4.99

гр. Куклен, 30.06.2020 г.

Издадена е заповед № 440/03.06.2020 г. на Мария Белчева – Кмет на общината, с която се открива публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно:

ПИ № 44.716 - частна общинска собственост, находящ се в местност „Вриш и Терасите“, по плана на новообразуваните имоти в територията на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, гр. Куклен Община Куклен, с площ от 723 кв.м., при граници и съсед: на север - ПИ № 43.793 – дере на община Куклен; на югоизток ПИ № 44.789 – селскостопански, горски, ведомствен път на община Куклен; на запад ПИ № 44.715 – нива на Никола Иванов Йовков, ПИ № 43.713 – нива на Георги Андонов Янолов, с акт за частна общинска собственост № 1917/10.03.2020 г.

Назначената тръжна комисия е отворила и разгледала единствената постъпила в определения срок оферта в търга, съобразно тръжните условия и изискванията на Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане на общинско имущество на община Куклен. Комисията е приела след надлежна проверка, че оферта с вх. № 4766/23.06.2020 г., в 08:35 ч. от Н. И. Й., с постоянен адрес: гр.*****, ул. „*****“ № **, е допустима и затова я е допуснала, оценила и класирала на първо и единствено място. Предложената цена в офертата също отговаря на условията за допустимост. Действията си комисията е отразила в протокол.

Поради изложените съображения, на основание чл. 107 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Куклен, като взе предвид протокола от 23.06.2020 г. на тръжната комисия, Мария Белчева - кмет на общината,

НАРЕЖДАМ:

1. **ОПРЕДЕЛЯМ** Н. И. Й., ЕГН:*****, с постоянен адрес: гр.*****, ул. „*****“ № **, за спечелил публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно:

ПИ № 44.716 - частна общинска собственост, находящ се в местност „Вриш и Терасите“, по плана на новообразуваните имоти в територията на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, гр. Куклен Община Куклен, с площ от 723 кв.м., при граници и съсед: на север - ПИ № 43.793 – дере на община Куклен; на югоизток ПИ № 44.789 – селскостопански, горски, ведомствен път на община Куклен; на запад ПИ № 44.715 – нива на Никола Иванов Йовков, ПИ № 43.713 – нива на Георги Андонов Янолов, с акт за частна общинска собственост № 1917/10.03.2020 г.

2. **ОПРЕДЕЛЯМ** следните плащания, които лицето по т. 1 е длъжно да извърши в 14-дневен срок от връчването му на **влязлата в сила** настояща заповед:

2.1. обща продажна цена на имота, обект на сделката, посочен в т. 1 от настоящата заповед – **13 500.00 лв. (тринадесет хиляди и петстотин лева)** по банкова сметка: IBAN: BG08CECB979084G0663600, BIG КОД:CECBGGSF, вид плащане: 445600, ТБ “ЦКБ” АД – клон Асеновград.

2.2. режимни разноси – 1 % от продажната цена на имота по т. 2.1, а именно – **135.00 лв. сто тридесет и пет лева)**, по банкова сметка: IBAN: BG08CECB979084G0663600, BIG КОД:CECBGGSF, вид плащане: 448007, ТБ “ЦКБ” АД – клон Асеновград.

2.3. местен данък в размер на 2.2 на сто от общата продажна цена на имота по т. 2.1, а именно – **297.00 лв. (двеста деветдесет и седем лева)** в Данъчна служба “МДТ” – Куклен, или по банкова сметка: IBAN: BG08CECB979084G0663600, BIG КОД:CECBGGSF, вид плащане: 442500, ТБ “ЦКБ” АД – клон Асеновград.

3. **ОПРЕДЕЛЯМ** следните задължения на определения за спечелил търга:

3.1. в срока по т. 2 от настоящата заповед да представи документи, удостоверяващи направените плащания – в оригинал или заверени от лицето, определено за спечелило търга.

Заповедта да се съобщи на кандидатите в тържната процедура и да се обяви на информационното табло в сградата на Общинска администрация на община Куклен и на сайта на общината.

Заповедта може да бъде обжалвана чрез кмета на община Куклен пред: областния управител на област Пловдив или Административен съд – Пловдив в 14-дневен срок от обявяването ѝ.

МАРИЯ БЕЛЧЕВА

Кмет на община Куклен



ОБЩИНА КУКЛЕН

гр. Куклен 4101, област Пловдив, ул. "Ал. Стамболийски" № 43; тел.: 03115/21-20; факс: 03115/21-65; e-mail: mail@kuklen.org; www.kuklen.org

ЗАПОВЕД

№ 493

гр. Куклен, 30.06.2020 г.

Издадена е заповед № 439/03.06.2020 г. на Мария Белчева – Кмет на общината, с която се открива публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно:

ПИ № 43.508 - частна общинска собственост, находящ се в местност „Терасите и Вриш“, по плана на новообразуваните имоти в територията на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, гр. Куклен Община Куклен, с площ от 1519.37 кв.м., при граници и съседи: на север - ПИ № 43.787 – нива на община Куклен, ПИ № 41.768 – селскостопански, горски, ведомствен път на община Куклен; на изток ПИ № 43.835 – нива на Гевеза Стоименова Авдева; на юг ПИ № 43.793 – дере на община Куклен; на запад ПИ № 43.510 – нива на община Куклен; на северозапад ПИ № 43.787 – нива на община Куклен, с акт за частна общинска собственост № 1918/09.03.2020 г.

Назначената тръжна комисия е отворила и разгледала единствената постъпила в определения срок оферта в търга, съобразно тръжните условия и изискванията на Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане на общинско имущество на община Куклен. Комисията е приела след надлежна проверка, че оферта с вх. № 4762/23.06.2020 г., в 08:19 ч. от Е. К. Н., с постоянен адрес: гр.*****, ул. „*****“ № *, е допустима и затова я е допуснала, оценила и класирала на първо и единствено място. Предложената цена в офертата също отговаря на условията за допустимост. Действията си комисията е отразила в протокол.

Поради изложените съображения, на основание чл. 107 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Куклен, като взе предвид протокола от 23.06.2020 г. на тръжната комисия, Мария Белчева - кмет на общината,

НАРЕЖДАМ:

1. **ОПРЕДЕЛЯМ** Е. К. Н., ЕГН: *****, с постоянен адрес: гр.*****, ул. „*****“ № *, , за спечелила публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно:

ПИ № 43.508 - частна общинска собственост, находящ се в местност „Терасите и Вриш“, по плана на новообразуваните имоти в територията на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, гр. Куклен Община Куклен, с площ от 1519.37 кв.м., при граници и съседи: на север - ПИ № 43.787 – нива на община Куклен, ПИ № 41.768 – селскостопански, горски, ведомствен път на община Куклен; на изток ПИ № 43.835 – нива на Гевеза Стоименова Авдева; на юг ПИ № 43.793 – дере на община Куклен; на запад ПИ № 43.510 – нива на община Куклен; на северозапад ПИ № 43.787 – нива на община Куклен, с акт за частна общинска собственост № 1918/09.03.2020 г.

2. ОПРЕДЕЛЯМ следните плащания, които лицето по т. 1 е длъжно да извърши в 14-дневен срок от връчването му на **влязлата в сила** настояща заповед:

2.1. обща продажна цена на имота, обект на сделката, посочен в т. 1 от настоящата заповед – **29 500.00 лв. (двадесет и девет хиляди и петстотин лева)** по банкова сметка: IBAN: BG08CECB979084G0663600, BIG КОД: CECBBGSF, вид плащане: 445600, ТБ “ЦКБ” АД – клон Асеновград.

2.2. режийни разноски – 1 % от продажната цена на имота по т. 2.1, а именно – **295.00 лв. (двеста деветдесет и пет лева)**, по банкова сметка: IBAN: BG08CECB979084G0663600, BIG КОД: CECBBGSF, вид плащане: 448007, ТБ “ЦКБ” АД – клон Асеновград.

2.3. местен данък в размер на 2.2 на сто от общата продажна цена на имота по т. 2.1, а именно – **649.00 лв. (шестстотин четиридесет и девет лева)** в Данъчна служба “МДТ” – Куклен, или по банкова сметка: IBAN: BG08CECB979084G0663600, BIG КОД: CECBBGSF, вид плащане: 442500, ТБ “ЦКБ” АД – клон Асеновград.

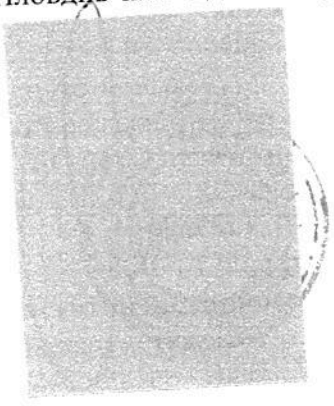
3. ОПРЕДЕЛЯМ следните задължения на определения за спечелил търга:

3.1. в срока по т. 2 от настоящата заповед да представи документи, удостоверяващи направените плащания – в оригинал или заверени от лицето, определено за спечелило търга.

Заповедта да се съобщи на кандидатите в тържната процедура и да се обяви на информационното табло в сградата на Общинска администрация на община Куклен и на сайта на общината.

Заповедта може да бъде обжалвана чрез кмета на община Куклен пред: областния управител на област Пловдив или Административен съд – Пловдив в 14-дневен срок от обявяването ѝ.

МАРИЯ БЕЛЧЕВА
Кмет на община Куклен





ОБЩИНА КУКЛЕН

гр.Куклен 4101, област Пловдив, ул."Ал.Стамболийски" № 43; тел.: 03115/21-20; факс: 03115/21-65; e-mail: mail@kuklen.org; www.kuklen.org

ЗАПОВЕД

№ 494

гр. Куклен, 30.06.2020 г.

Издадена е заповед № 438/03.06.2020 г. на Мария Белчева – Кмет на общината, с която се открива публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно:

ПИ № 44.790 - частна общинска собственост, находящ се в местност „Вриш и Терасите”, по плана на новообразуваните имоти в територията на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, гр. Куклен Община Куклен, с площ от 676 кв.м., при граници и съседи: на север - ПИ № 44.789 – селскостопански, горски, ведомствен път на община Куклен; на изток ПИ № 44.789 – селскостопански, горски, ведомствен път на община Куклен; на юг – край на § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ; на запад ПИ № 44.789 – селскостопански, горски, ведомствен път на община Куклен, с акт за частна общинска собственост № 1923/03.04.2020 г.

Назначената тръжна комисия е отворила и разгледала единствената постъпила в определения срок оферта в търга, съобразно тръжните условия и изискванията на Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане на общинско имущество на община Куклен. Комисията е приела след надлежна проверка, че оферта с вх. № 4761/23.06.2020 г., в 08:16 ч. от Г.Г.М., с постоянен адрес: гр.*****, ул. „*****” **, ет.**, ап.**, е допустима и затова я е допуснала, оценила и класирала на първо и единствено място. Предложената цена в офертата също отговаря на условията за допустимост. Действията си комисията е отразила в протокол.

Поради изложените съображения, на основание чл. 107 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Куклен, като взе предвид протокола от 23.06.2020 г. на тръжната комисия, Мария Белчева - кмет на общината,

НАРЕЖДАМ:

1. **ОПРЕДЕЛЯМ** Г.Г.М, ЕГН:*****, с постоянен адрес: : гр.*****, ул. „*****” **, ет.**, ап.**, за спечелила публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно:

ПИ № 44.790 - частна общинска собственост, находящ се в местност „Вриш и Терасите”, по плана на новообразуваните имоти в територията на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, гр. Куклен Община Куклен, с площ от 676 кв.м., при граници и съседи: на север - ПИ № 44.789 – селскостопански, горски, ведомствен път на община Куклен; на изток ПИ № 44.789 – селскостопански, горски, ведомствен път на община Куклен; на юг – край на § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ; на запад ПИ № 44.789 – селскостопански, горски, ведомствен път на община Куклен, с акт за частна общинска собственост №

1923/03.04.2020 г.

2. **ОПРЕДЕЛЯМ** следните плащания, които лицето по т. 1 е длъжно да извърши в 14-дневен срок от връчването му на **влязлата в сила** настояща заповед:

2.1. обща продажна цена на имота, обект на сделката, посочен в т. 1 от настоящата заповед – 12 200 лв. (дванадесет хиляди и двеста лева) по банкова сметка: IBAN: BG08CECB979084G0663600, BIG КОД: CECBBGSF, вид плащане: 445600, ТБ “ЦКБ” АД – клон Асеновград.

2.2. режийни разноси – 1 % от продажната цена на имота по т. 2.1, а именно – 122 лв. (сто двадесет и два лева), по банкова сметка: IBAN: BG08CECB979084G0663600, BIG КОД: CECBBGSF, вид плащане: 448007, ТБ “ЦКБ” АД – клон Асеновград.

2.3. местен данък в размер на 2.2 на сто от общата продажна цена на имота по т. 2.1, а именно – **268.40 лв. (двеста шестдесет и осем лева)** в Данъчна служба “МДТ” – Куклен, или по банкова сметка: IBAN: BG08CECB979084G0663600, BIG КОД: CECBBGSF, вид плащане: 442500, ТБ “ЦКБ” АД – клон Асеновград.

3. **ОПРЕДЕЛЯМ** следните задължения на определения за спечелил търга:

3.1. в срока по т. 2 от настоящата заповед да представи документи, удостоверяващи направените плащания – в оригинал или заверени от лицето, определено за спечелило търга.

Заповедта да се съобщи на кандидатите в тържната процедура и да се обяви на информационното табло в сградата на Общинска администрация на община Куклен и на сайта на общината.

Заповедта може да бъде обжалвана чрез кмета на община Куклен пред: областния управител на област Пловдив или Административен съд – Пловдив в 14-дневен срок от обявяването ѝ.

МАРИЯ БЕЛЧЕВА
Кмет на община Куклен



ОБЩИНА КУКЛЕН

гр.Куклен 4101, област Пловдив, ул."Ал.Стамболийски" № 43; тел.: 03115/21-20; факс: 03115/21-65; e-mail: mail@kuklen.org; www.kuklen.org

ЗАПОВЕД

№ 496

гр. Куклен, 20.06.2020 г.

Издадена е заповед № 442/03.06.2020 г. на Мария Белчева – Кмет на общината, с която се открива публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 63238.8.159 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-852/11.12.2019 г. на изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, адрес на поземления имот: местност „Делница“, с.Руен, общ. Куклен, обл. Пловдив, с площ от 384 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория на земята: 4, предходен идентификатор: няма, номер по предходен план: 008159, съсед: 63238.8.312, 63238.8.162, с Акт за частна общинска собственост № 1919 от 13.03.2020 г.

Назначената тръжна комисия е отворила и разгледала единствената постъпила в определения срок оферта в търга, съобразно тръжните условия и изискванията на Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане на общинско имущество на община Куклен. Комисията е приела след надлежна проверка, че оферта с вх. № 4765/23.06.2020 г., в 08:32 ч. от Т. П. С., с постоянен адрес: гр.*****, ул. „*****“ № ***, ет.*, ап.**, е допустима и затова я е допуснала, оценила и класирала на първо и единствено място. Предложената цена в офертата също отговаря на условията за допустимост. Действията си комисията е отразила в протокол.

Поради изложените съображения, на основание чл. 107 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Куклен, като взе предвид протокола от 23.06.2020 г. на тръжната комисия, Мария Белчева – кмет на общината,

НАРЕЖДАМ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ Т. П. С., ЕГН: *****, с постоянен адрес: гр.*****, ул. „*****“ № ***, ет.*, ап.**, за спечелил публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 63238.8.159 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-852/11.12.2019 г. на изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, адрес на поземления имот: местност „Делница“, с.Руен, общ. Куклен, обл. Пловдив, с площ от 384 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория на земята: 4, предходен идентификатор: няма, номер по предходен план: 008159, съсед: 63238.8.312, 63238.8.162, с Акт за частна общинска собственост № 1919 от 13.03.2020 г.

2. ОПРЕДЕЛЯМ следните плащания, които лицето по т. 1.1 е длъжно да извърши в 14-дневен срок от връчването му на **влязлата в сила** настояща заповед:

2.1. Наемна цена на имота, обект на търга, описан в т. 1.1, в размер на **20.35 лв. (двадесет лева и тридесет и пет стотинки) на година**, следва да се заплати по банкова сметка: IBAN: BG08CECB979084G0663600, BIG КОД:CECBGGSF, код за плащане: 444200, ТБ "ЦКБ" АД – клон Асеновград.

2.2. Парична или банкова гаранция, представляваща гаранция за добро изпълнение на задълженията по договора за наем, в размер на 40 % от общата стойност на договора, а именно: **40.70 лв. (четиридесет лева и седемдесет стотинки)**, по банкова сметка: IBAN: BG72CECB979033G0663600, BIG КОД:CECBGGSF, ТБ "ЦКБ" АД – клон Асеновград.

В случай, че бъде представена банкова гаранция за изпълнение на задълженията по договора за наем, нейният срок следва да бъде: 5 (пет) години, считано от датата на сключване на договора за наем.

3. ОПРЕДЕЛЯМ следните документи, които определеният за спечелил търга кандидат е длъжен да представи в срок до 14 дни от връчването му на **влязлата в сила** настояща заповед:

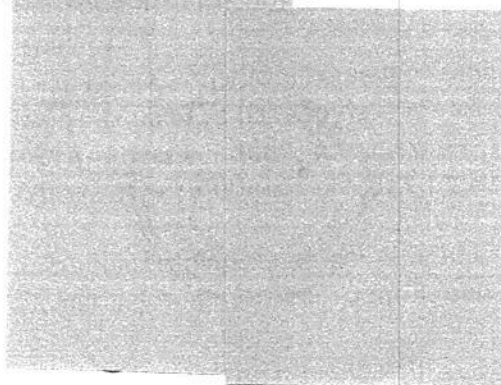
3.1 документ за платена наемна цена, съгласно т. 2.1;

3.2. документ за внесена парична гаранция или за учредена банкова гаранция, съгласно т. 2.2;

Заповедта да се обяви на таблото за информация в сградата на общинската администрация и да се изпрати на участника в тръжната процедура.

Заповедта може да бъде обжалвана пред областния управител на област Пловдив или пред Административен съд Пловдив в 14 – дневен срок от съобщаването и.

МАРИЯ БЕЛЧЕВА
Кмет на община Куклен





ОБЩИНА КУКЛЕН

гр.Куклен 4101, област Пловдив, ул."Ал.Стамболийски" № 43; тел.: 03115/21-20; факс: 03115/21-65; e-mail: mail@kuklen.org; www.kuklen.org

ЗАПОВЕД

№ 497

гр. Куклен, 20.06., 2020 г.

Издадена е заповед № 441/03.06.2020 г. на Мария Белчева – Кмет на общината, с която се открива публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 63238.8.168 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-852/11.12.2019 г. на изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, адрес на поземления имот: местност „Делница“, с.Руен, общ. Куклен, обл. Пловдив, с площ от 682 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория на земята: 4, предходен идентификатор: няма, номер по предходен план: 008168, съсед: 63238.8.312, 63238.8.155, 63238.8.170, с Акт за частна общинска собственост № 1921 от 13.03.2020 г.

Назначената тръжна комисия е отворила и разгледала единствената постъпила в определения срок оферта в търга, съобразно тръжните условия и изискванията на Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане на общинско имущество на община Куклен. Комисията е приела след надлежна проверка, че оферта с вх. № 4763/23.06.2020 г., в 08:28 ч. от Т. П. С., с постоянен адрес: гр.*****, ул. „*****“ № ***, ет.**, ап.**, е допустима и затова я е допуснала, оценила и класирала на първо и единствено място. Предложената цена в офертата също отговаря на условията за допустимост. Действията си комисията е отразила в протокол.

Поради изложените съображения, на основание чл. 107 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Куклен, като взе предвид протокола от 23.06.2020 г. на тръжната комисия, Мария Белчева – кмет на общината,

НАРЕЖДАМ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ Т. П. С., ЕГН: *****, с постоянен адрес: гр.*****, ул. „*****“ № ***, ет.**, ап.**, за спечелил публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 63238.8.168 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-852/11.12.2019 г. на изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, адрес на поземления имот: местност „Делница“, с.Руен, общ. Куклен, обл. Пловдив, с площ от 682 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория на земята: 4, предходен идентификатор: няма, номер по предходен план: 008168, съсед: 63238.8.312, 63238.8.155, 63238.8.170, с Акт за частна общинска собственост № 1921 от 13.03.2020 г.

2. ОПРЕДЕЛЯМ следните плащания, които лицето по т. 1.1 е длъжно да извърши в 14-дневен срок от връчването му на **влязлата в сила** настояща заповед:

2.1. Наемна цена на имота, обект на търга, описан в т. 1.1, в размер на **36.15 лв. (тридесет и шест лева и петнадесет стотинки) на година**, следва да се заплати по банкова сметка: IBAN: BG08CECB979084G0663600, BIG КОД:CECBBGSF, код за плащане: 444200, ТБ "ЦКБ" АД – клон Асеновград.

2.2. Парична или банкова гаранция, представляваща гаранция за добро изпълнение на задълженията по договора за наем, в размер на 40 % от общата стойност на договора, а именно: **72.30 лв.(седемдесет и два лева и тридесет стотинки)**, по банкова сметка: IBAN: BG72CECB979033G0663600, BIG КОД:CECBBGSF, ТБ "ЦКБ" АД – клон Асеновград.

В случай, че бъде представена банкова гаранция за изпълнение на задълженията по договора за наем, нейният срок следва да бъде: 5 (пет) години, считано от датата на сключване на договора за наем.

3. ОПРЕДЕЛЯМ следните документи, които определеният за спечелил търга кандидат е длъжен да представи в срок до 14 дни от връчването му на **влязлата в сила** настояща заповед:

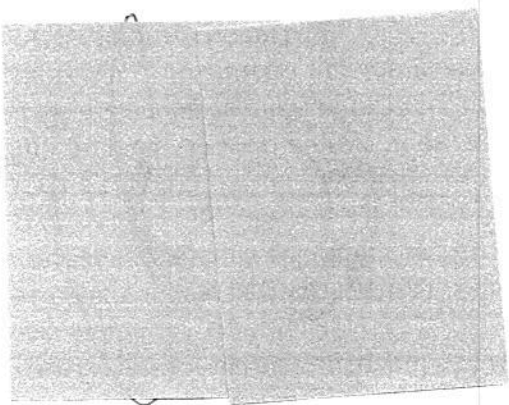
3.1 документ за платена наемна цена, съгласно т. 2.1;

3.2. документ за внесена парична гаранция или за учредена банкова гаранция, съгласно т. 2.2;

Заповедта да се обяви на таблото за информация в сградата на общинската администрация и да се изпрати на участника в тържната процедура.

Заповедта може да бъде обжалвана пред областния управител на област Пловдив или пред Административен съд Пловдив в 14 – дневен срок от съобщаването и.

МАРИЯ БЕЛЧЕВА
Кмет на община Куклен





ОБЩИНА КУКЛЕН

гр.Куклен 4101, област Пловдив, ул."Ал.Стамболийски" № 43; тел.: 03115/21-20; факс: 03115/21-65; e-mail: mail@kuklen.org; www.kuklen.org

ЗАПОВЕД

№ 495

гр. Куклен, 30.06., 2020 г.

Издадена е заповед № 443/03.06.2020 г. на Мария Белчева – Кмет на общината, с която се открива публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 63238.8.160 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-852/11.12.2019 г. на изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, адрес на поземления имот: местност „Делница“, с.Руен, общ. Куклен, обл. Пловдив, с площ от 551 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория на земята: 4, предходен идентификатор: няма, номер по предходен план: 008160, съсед: 63238.8.312, 63238.8.206, 63238.8.161, с Акт за частна общинска собственост № 1920 от 13.03.2020 г.

Назначената тръжна комисия е отворила и разгледала единствената постъпила в определения срок оферта в търга, съобразно тръжните условия и изискванията на Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане на общинско имущество на община Куклен. Комисията е приела след надлежна проверка, че оферта с вх. № 4764/23.06.2020 г., в 08:31 ч. от Т. П. С., с постоянен адрес: гр.*****, ул. „*****“ № ***, ет. *, ап. **, е допустима и затова я е допуснала, оценила и класирала на първо и единствено място. Предложената цена в офертата също отговаря на условията за допустимост. Действията си комисията е отразила в протокол.

Поради изложените съображения, на основание чл. 107 от Наредба № 5 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Куклен, като взе предвид протокола от 23.06.2020 г. на тръжната комисия, Мария Белчева – кмет на общината,

НАРЕЖДАМ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ Т. П. С., ЕГН: *****, с постоянен адрес: гр.*****, ул. „*****“ № ***, ет. *, ап. **, за спечелил публичен търг с тайно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, а именно:

Поземлен имот с идентификатор 63238.8.160 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-852/11.12.2019 г. на изпълнителен Директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение в КККР, адрес на поземления имот: местност „Делница“, с.Руен, общ. Куклен, обл. Пловдив, с площ от 551 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория на земята: 4, предходен идентификатор: няма, номер по предходен план: 008160, съсед: 63238.8.312, 63238.8.206, 63238.8.161, с Акт за частна общинска собственост № 1920 от 13.03.2020 г.

2. ОПРЕДЕЛЯМ следните плащания, които лицето по т. 1.1 е длъжно да извърши в 14-дневен срок от връчването му на **влязлата в сила** настояща заповед:

2.1. Наемна цена на имота, обект на търга, описан в т. 1.1, в размер на **29.20 лв. (двадесет и девет лева и двадесет стотинки) на година**, следва да се заплати по банкова сметка: IBAN: BG08CECB979084G0663600, BIG КОД:CECBGGSF, код за плащане: 444200, ТБ "ЦКБ" АД – клон Асеновград.

2.2. Парична или банкова гаранция, представляваща гаранция за добро изпълнение на задълженията по договора за наем, в размер на 40 % от общата стойност на договора, а именно: **58.40 лв. (петдесет и осем лева и четиридесет стотинки)**, по банкова сметка: IBAN: BG72CECB979033G0663600, BIG КОД:CECBGGSF, ТБ "ЦКБ" АД – клон Асеновград.

В случай, че бъде представена банкова гаранция за изпълнение на задълженията по договора за наем, нейният срок следва да бъде: 5 (пет) години, считано от датата на сключване на договора за наем.

3. ОПРЕДЕЛЯМ следните документи, които определеният за спечелил търга кандидат е длъжен да представи в срок до 14 дни от връчването му на **влязлата в сила** настояща заповед:

3.1 документ за платена наемна цена, съгласно т. 2.1;

3.2. документ за внесена парична гаранция или за учредена банкова гаранция, съгласно т. 2.2;

Заповедта да се обяви на таблото за информация в сградата на общинската администрация и да се изпрати на участника в тръжната процедура.

Заповедта може да бъде обжалвана пред областния управител на област Пловдив или пред Административен съд Пловдив в 14 – дневен срок от съобщаването и.

МАРИЯ БЕЛЧЕВА
Кмет на община Куклен

