



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

## РЕШЕНИЕ

№ 647

Взето на Редовно заседание с Протокол № 58 от 27.07.2018г.

**ОТНОСНО:** Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2018г.

**ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА:** Тунджай Наимов – Заместник Кмет на община Куклен

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, изречение второ от ЗОС, предвид изложените в предложението с вх. № 102/17.07.2018 год. на Заместник Кмета на община Куклен фактически основания,

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

### РЕШИ

1. Общински съвет Куклен актуализира годишна Програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2018 г., приета с Решение № 556, взето на редовно заседание с Протокол № 50 от 26.01.2018г. на Общински съвет – Куклен, изменена с Решение № 588, взето с Протокол № 51 от 07.03.2018 г., Решение № 612, взето с Протокол № 53 от 27.04.2018г., Решение № 629, взето с Протокол № 54 от 23.05.2018г. Решение № 638, взето с Протокол № 56 от 29.06.2018г. като включва в нея следните имоти:

**1.1. В Приложение № 1, Програма за управление и разпореждане с имотите , общинска собственост – част с.Гълъбово, земи по § 4от ПЗР на ЗСПЗЗ, землище на с. Гълъбово**

ПИ № ПИ № 1078 – частна общинска собственост, в местност "Пушалото" по плана на новообразуваните имоти в територията на §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, с. Гълъбово, община Куклен, с площ от 896 кв.м., при граници и съседни: Север – ПИ № 1072 – нива на Иван Георгиев Кисов; Изток – ПИ 1075 – нива на Георги Василев Ламджиев; Юг – ПИ № 9505 – полски път на община Куклен; Запад – ПИ № 1079 – нива на Йордан Иванов Кисов, ПИ № 543 – нива на Виктор Георгиев Атанасов с акт за частна общинска собственост № 1041 от 16.08.2011г.,

Пазарната стойност на имота е в размер на 17 920 лв. ( седемнадесет хиляди и деветстотин и двадесет лева).

**1.2. В Приложение № 1, Програма за управление и разпореждане с имотите , общинска собственост – част гр. Куклен, общински УПИ и придаваеми места в регулация, гр. Куклен**

- Придаваема част, с площ от 133 кв.м., попадащи в улична регулация прилежащи към УПИ Х-1200, кв.4 по регулационния план на гр. Куклен. Съгласно нот. акт № 170, том V, дело 2914/1971г., нот.акт № 98, т.10 Расим Рахимов Бекирефенди е собственик на УПИ Х – 1200, с

площ от 550 кв.м., кв. 4 по регулационния план на гр. Куклен, съгласно нот.акт за дарение на недвижим имот № 88, т.28, ид.7146/97г. Илияз Расим Бекирефенди притежава 1/3 ид.ч. от УПИ X – 1200 и съгласно нот.акт за дарение на недвижим имот № 87, т.28, ид.7145/97г. Съдкъ Расим Бекирефенди притежава 1/3 ид.ч. от гореописания имот.

**Пазарната стойност на имота е в размер на 2 660 лв.(две хиляди шестстотин и шестдесет лева) без ДДС и 3 192лв. (три хиляди сто деветдесет и два лева) с ДДС.**

**1.3. В Приложение № 1, Програма за управление и разпореждане с имотите , общинска собственост – част гр. Куклен, общински УПИ и придаваеми места в регулация, гр. Куклен**

- Придаваема част, с площ от 79 кв.м., попадащи в улична регулация прилежащи към УПИ IX-1199, кв.4 по регулационния план на гр. Куклен. Съгласно Нотариален акт за продажба на недвижим имот дело № 6625/93г. от 17.06.1993г. Салимехмед Изет Мюмюн е собственик на УПИ IX – 6, идентичен с УПИ IX-1199 кв. 4 по регулационния план на гр. Куклен.

**Пазарната стойност на имота е в размер на 1 580 лв.(хиляда петстотин и осемдесет лева) без ДДС и 1 896лв. (хиляда осемстотин деветдесет и шест лева) с ДДС.**

**1.4. В Приложение № 1, Програма за управление и разпореждане с имотите , общинска собственост – част гр. Куклен, общински УПИ и придаваеми места в регулация, гр. Куклен**

- Придаваема част, с площ от 65 кв.м., попадащи в улична регулация прилежащи към УПИ VIII-1998, кв.4 по регулационния план на гр. Куклен. Съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот дело № 68, том.36, дело № 11488/92г. Шукри Вели Ходжа е собственик на УПИ VIII-6, идентичен с УПИ VIII-1998, кв. 4 по регулационния план на гр. Куклен.

**Пазарната стойност на имота е в размер на 1 300 лв.(хиляда и триста лева) без ДДС и 1 560лв. (хиляда петстотин и шестдесет лева) с ДДС.**

**1.5. В Приложение № 1, Програма за управление и разпореждане с имотите , общинска собственост – част гр. Куклен, общински УПИ и придаваеми места в регулация, гр. Куклен**

- Придаваема част, с площ от 66 кв.м., попадащи в улична регулация прилежащи към УПИ VII-1997, кв.4 по регулационния план на гр. Куклен. Гюлю Адемова Янкова, Гензиле Рамадан Исмаилова, Шюкрю Рамадан Янък , Фикри Рамаданов Янков, Бедри Рамаданов Янков и Айдын Рамаданов Янков съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 59, том. XI, дело № 3304/1965г. и удостоверение за наследници изх. № 2981/17.07.2018г. са собственици на УПИ VII - 1997, кв. 4 по регулационния план на гр. Куклен.

**Пазарната стойност на имота е в размер на 1 320 лв. (хиляда триста и двадесет лева) без ДДС и 1 584лв. (хиляда петстотин осемдесет и четири лева) с ДДС.**

2. Общински съвет Куклен приема приходите, получени от продажбата на допълнително включените в Програмата имоти да бъдат използвани за обект: Основен ремонт на ул. "Възраждане" от ул. "Хр.Ботев" до ул. "Опълченска" - 380м.

3. Прогнозните приходи и разходи по програмата да се разчетат по бюджета на община Куклен за 2018г., както следва:

Увеличава § 40\*40 „Постъпления от продажба на земя” с 26 152лв (двадесет и шест хиляди сто петдесет и два лева) .

Увеличава Дейност 606 § 51\*00 – „Основен ремонт”, обект Основен ремонт на ул. "Възраждане" от ул. "Хр.Ботев" до ул. "Опълченска" - 380м с 26 152лв (двадесет и шест хиляди сто петдесет и два лева).

4. Общински съвет Куклен възлага на Кмета на Общината да обнародва актуализираната годишна Програма по съответния ред.

Общ брой на Общинските съветници: - 13

Присъствували: - 10

Гласували

“за” - 9

“против” - 0

“въздържали се” - 1

ЗАМ. ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
Ердуан Мехмед

