

Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС

(Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 05.01.2018 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. "БГ ПАРАПЕТИ" ЕООД, ЕИК 202719352

Джамал Ахмед Алиман – управител

2. Пълен пощенски адрес: област Смолян, община Борино, Борино 4824, ул. Хан Аспарух №14

3. Пощенски адрес за контакти: гр.Пловдив, ул. "Влада" № 7, склад Баросвижън

4. Телефон, факс и e-mail. GSM: +359 879 172 585, e-mail: baros1985@abv.bg

5. Лице за контакти: Джамал Ахмед Алиман

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост;

"БГ ПАРАПЕТИ" ЕООД има следното инвестиционно предложение: „Изграждане на Цех за преработка на метални детайли в землището на град Куклен и изпълнение на един тръбен кладенец за нуждите на бъдещия цех”.

Приблизителната ЗП е 1030 кв м. Застроен обем - 4600куб.м.

Площадката не е застроена към настоящия момент и няма да се налага извършване на дейности по събаряне и разрушаване.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения;

Инвестиционното предложение е ново.

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие;

По време на строителството няма да се използват природни ресурси, няма да се експлоатират земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие.

Преди започването на строителството хумусния слой ще бъде събран на депо и впоследствие ще се използва за облагородяване на площадката и устройването на зелени площи.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води;

По време на строителството всички строителни отпадъци ще се събират в нает за целта контейнер и ще се транспортират до назначеното от общината сметище.

Шламът, получен при сондирането ще се събира в яма, която ще бъде почистена и

рекултивирана след приключване на сондажните работи. След приключване на сондирането терена на сондажната площадка ще бъде рекултивиран.

При експлоатацията на кладенеца няма да се формират отпадъци.

Предвидените мероприятия ще осигурят защита на околната среда и водите от замърсяване.

д) замърсяване и вредно въздействие;

Предвиденото инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на строителството и изпълнението на кладенеца, така и по време на експлоатацията му. Изпълнението на кладенеца ще бъде свързано с извършване на изкопни и транспортни работи. Не се предвижда използване на горивни процеси по време на сондажните работи. Прогнозната оценка за очакваното емисионно натоварване на атмосферния въздух в района на проектния кладенец при изпълнението му ще бъде незначително, локално, временно и ще засегне предимно работната площадка. Не се предвижда отделяне на емисии на замърсители или опасни, токсични или вредни вещества в атмосферния въздух в района. От реализирането на инвестиционното намерение /строителство, експлоатация/ не се очакват вредни физични фактори – вибрации, светлинни, топлинни, електромагнитни и йонизиращи лъчения, с изключение на шум, който ще бъде под 50dB (наредба 6/26.062006 на МЗ и МОСВ).

Предвиждат се изкопни работи с дълбочина до 2,50 m, изпълнени със строителна техника и ръчен изкоп. По време на строителството няма да се провеждат взривни работи.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение;

Политиката на "БГ ПАРАПЕТИ" ЕООД при избор на изпълнител за реализация на проекта е да изисква добра организация и използване на най-съвременни методи в процеса на строителството и изпълнението на водоизточника, които трябва да гарантират недопускане на инциденти – отрицателно въздействие върху околната среда, включително на площадката и прилежащите ѝ територии, както и висока степен на контрол на качество на изпълнение на СМР.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето - няма;

Площадката на бъдещия Цех за преработка на метални детайли се намира непосредствено западно от Асеновградско шосе, на около 5,6 km югоизточно от регулацията на град Пловдив, непосредствено северно от „Агрива“ АД.

Цехът за преработка на метални детайли с един тръбен кладенец ще бъдат изпълнени в имот 001001 в землището на град Куклен, община Куклен, област Пловдив.

Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението в района.

Организира се екологично чиста технология: постъпващата суровина ще се разкроява на определени размери, последващите обработки ще водят до получаване на елементи, с предварително зададени размери. Полученият отпадък от рязане, пробиване и други видове обработки на суровината ще се събира в специални съдове и ще се оползотворява, съгласно действащите нормативни документи.

По време на изпълнението на кладенеца, здравният риск на работещите се формира от наличните вредни фактори на работната среда /шум, вибрации, прах/.

При експлоатацията на кладенеца не се очаква промяна в качеството на атмосферния въздух, т.е. няма да се отделят вредности от работата му.

Инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване на почвите или водите вследствие на изпускане на замърсители върху земната повърхност.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Цехът за преработка на метални детайли ще бъде построен в имот 001001 в местността „Орта Хан“, землище на град Куклен с ЕКАТТЕ 40467, община Куклен, област Пловдив.

Проектният тръбен кладенец ще бъде изпълнен също в имот 001001 в землището на град Куклен с ЕКАТТЕ 40467, община Куклен, област Пловдив.

Географските координати на проектния тръбен кладенец в система WGS – 84 са:

N 42°04'08.41" E 24°48'39.19".

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

По време на строителството ще се изпълняват само строителни процеси, именно:

- изкопни работи с багер и самосвали;
- насипни работи с уплътняване на земните маси - с багер, самосвали и валяк;
- кофражни работи;
- арматурни работи;
- полагане на приготвен в бетонов център бетон - с миксери и бетонпомпи;
- монтаж на стоманени конструкции - с автокран;
- монтаж на сандвич панели и други чисто строителни операции.

Сондирането на проектния тръбен кладенец ще се извърши със сондажна апаратура УРБ, с права циркулация на промивната течност.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Не се предвижда изграждане на нова пътна инфраструктура във връзка с реализацията на ИП, тъй като достъпът до обекта ще се осъществява от пътя Пловдив-Асеновград, посредством пътна връзка.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Строителството се предвижда да продължи осемнадесет месеца, след изготвяне на протокол за строителна линия и площадка. Когато обекта бъде въведен в експлоатация, същият се предвижда да работи като Цех за преработка на метални детайли.

В обхвата на проекта за изпълнение на кладенеца ще се съдържа подробна разработка, касаеща реализацията му и план за безопасност и здраве. Срокът за изграждането на кладенеца, с включени всички процедури, е до 20 дни. Фактическото изграждане на тръбния кладенец и провеждане на опитно-филтрационните работи се предвижда да бъде около 20 дни. Изпълнението на кладенеца като организация ще се осъществява само в имот 001001 в землището на град Куклен, в който е проектиран и няма да засегне съседни имоти.

Изпълнението и експлоатацията на кладенеца не е свързано с действия, които ще доведат до промени на района. При изпълнението и експлоатацията ще бъдат използвани природни ресурси като вода, инертни материали и ел. енергия.

6. Предлагани методи за строителство.

Според начина си на изграждане сградата от метални конструкции ще бъде сглобяема.

Металната рамка е в основата на сградите от метални конструкции. Тя се състои от носещи колони и хоризонтални елементи, които се монтират с помощта на болтови съединения.

След като се изгради основната рамка се монтират стените и покрива. За изграждане на стените на халето ще се използват сандвич панели, които представляват трислойна, монолитна, композитна структура, състояща се от два стоманени листа, между които е поставен експандиран полистирол, полиуретан или минерална вата. Облицоването на сградата със стени от сандвич панели осигурява не само добра топлоизолация, но и поради лесния им монтаж се съкращава още повече времето за строителство.

Покривът също е от сандвич панели и поликарбонатни прозрачни панели за естествена светлина.

Надеждност, издръжливост, ниско тегло, генерира минимално количество отпадъчен материал и фири, лекота и удобство на монтажните работи са основните отличителни предимства на тази технология.

Сондирането на проектния тръбен кладенец ще се извърши със сондажна апаратура УРБ, с права циркулация на промивната течност.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение.

За нуждите на бъдещия Цех за преработка на метални детайли, при "БГ ПАРАПЕТИ" ЕООД, е необходимо да бъде изпълнено водовземно съоръжение. За целта е проектиран един тръбен кладенец, водата от който ще се ползва за охлаждане на производствени машини, оросяване на зелени площи, измиване на помещения и противопожарни нужди.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях.

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот 001001 в землището на град Куклен, община Куклен, област Пловдив.

Най-близката защитена зона от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“ е 0001033 ”Брестовица”.

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа.

Най-близко разположената защитена зона от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000“ до територията, на която ще се реализира инвестиционното предложение е защитена зона BG 0001033 „Брестовица”.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство).

Ще бъде ползвана съществуващата пътна инфраструктура, без прокарване на нови пътни връзки.

За територията, където ще се реализира инвестиционното намерение, ел. захранването ще се осъществява от мрежата на EVN.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение.

Инвестиционното намерение се съгласува със съответните обслужващи дружества и структури, а именно EVN, ВиК, Общинска администрация, Кадастър и др.

За тръбния кладенец нормативно не се налагат други разрешителни, освен разрешително за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни съоръжения от БД ИБР.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване;

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот 001001 в землището на град Куклен, община Куклен, област Пловдив. Имотът, в който ще се реализира ИП има осигурен пряк излаз на асфалтов път.

2. мочурища, крайречни области, речни устия - няма;

3. крайбрежни зони и морска околна среда - няма;

4. планински и горски райони - няма;

5. защитени със закон територии - няма;

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа; Най-близко разположената защитена зона от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000” до територията, на която ще се реализира инвестиционното предложение е защитена зона BG 0001033 „Брестовица”.

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност - няма;

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита - няма.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението в района. По време на изпълнението на ИП здравният риск на работещите се формира от наличните вредни фактори на работната среда /шум, вибрации, прах/. Определените въздействия са ограничени в периода на строителството.

При изпълнението и експлоатацията на кладенеца не се очаква промяна в качеството на атмосферния въздух, т.е. няма да се отделят вредности от работата му.

Инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване на почвите или водите вследствие на изпускане на замърсители върху земната повърхност при точно изпълнение на проекта за изпълнение на кладенеца.

Характерът на инвестиционното предложение не е свързан с промяна на вида, състава и характера на земните недра и ландшафта. Очакваното въздействие: краткотрайно по време на изпълнението на ТК.

Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Най-близко разположената защитена зона от Европейската екологична мрежа „НАТУРА 2000” до територията, на която ще се реализира инвестиционното предложение е защитена зона BG 0001033 „Брестовица”.

Изпълнението на ИП няма вероятност да окаже отрицателно въздействие върху природните местообитания и дивата флора и фауна, предмет на опазване в защитена зона BG 0001033 „Брестовица”.

На територията на имота и в близост до него няма други обекти, които могат да бъдат засегнати и да са защитени от международен или национален закон, поради тяхната екологична, природна, културна и друга ценност. На територията на инвестиционното предложение и в близост няма други обекти, които са важни или чувствителни от екологична гледна точка.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия - няма.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Очакваното въздействие ще бъде:

- Краткотрайно по време на строителството на бъдещия Цех за преработка на метални детайли и изпълнението на тръбния кладенец и опитно-филтрационните работи – до 18 месеца;

- Не се очакват негативни въздействия върху компонентите на околната среда.

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

ИП ще се реализира в имот, намиращ се южно от град Пловдив, западно от пътя Пловдив-Асеновград.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието – не се очаква въздействие.

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Строителството на Цеха за преработка на метални детайли ще започне след издаване на разрешително за строеж. Изпълнението на тръбния кладенец – след издаване на разрешително за водовземане от подземни води, чрез нови водовземни нарушения.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения - няма.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Предвид географското разположение на имота не се предполага трансграничен характер на въздействията.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение.

Съставил:

/инж.Е.Арнаудова/