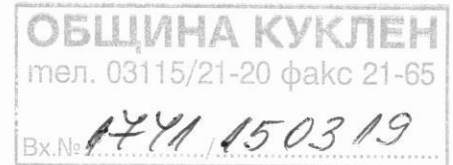


Кл. Атанасов
19.03.1975

Приложение № 5 към чл. 4, ал. 1

(Ново - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2018 г.)

ДО
Кмета на община Куклен



У В Е Д О М Л Е Н И Е

за инвестиционно предложение

От Васил Атанасов Лозанов
с адрес: гр. Куклен обл. Пловдивска община Куклен ул. "Студенец" № 1

тел. за връзка : 0886509070

Уважаема г-жо Кмет,

Уведомяваме Ви, че Васил Атанасов Лозанов, Александра Христова Лозанова, Костадин Атанасов Лозанов, Люба Атанасова Хаджийска и Димитър Атанасов Хаджийски.

Имат следното инвестиционно предложение:

Изработване на ПУП-ПРЗ за ПИ 016061 в местността "Кайнакълка" с цел промяна Предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди за „ Жилищно застрояване ”.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Целта и предмета на инвестиционното предложение (ИП) е извършване на процедура за промяна предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди за „Жилищно застрояване ”.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Изграждане на три броя жилищни сгради във всеки един от урегулираните поземлени имоти с разгъната застроена площ около 250 кв. м и височина на кота корниз до 10,00м /нискоетажно застрояване /.

Взривни дейности не се предвиждат.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни /разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Процесният имот е разположен до регулацията на населеното място на гр. Куклен .

4. Местоположение на площадката (населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура) :

ПИ с № 016061 се намира в землището на гр, Куклен Община Куклен в местността „Кайнакълъка”, с площ 2141 дка.

Няма изготвена схема за нова инфраструктура, както и такава за промяна на съществуваща.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

В района има изградена само водопроводна и канализационна мрежа.

Водоснабдяването ще се осъществи посредством уличен водопровод РЕ- HDФ90 източно от имота.

Има електропровод в района.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

Очакваните отпадъци ще са от битов характер. Същите ще бъдат третирани в определените за това места - в контейнери и извозвани до определените сметища.

8.Отпадъчни води: (очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Отпадните води ще са от битов характер.Тяхното заустване ще бъде във водоплътни септични ями, поради липсата на канализационна мрежа в района.

9. Опасни химически вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението: (в случаите по чл. 99б ЗООС се представя