



ОБЩИНА КУКЛЕН

гр.Куклен 4101 . област Пловдив, ул."Ал.Стамболийски" № 43; тел.: 03115/21-20; факс: 03115/21-65; e-mail: mail@kuklen.org; www.kuklen.org

ЗАПОВЕД

№ 447

гр. Куклен, 25.06.2021 г.

В изпълнение на Решение № 279, взето на Редовно заседание с Протокол № 28/29.04.2021 г. на Общински съвет – Куклен, със Заповед № 409/18.06.2021 г., на Кмета на Община Куклен е открита тръжни процедури за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

ПИ № 40.745 – частна общинска собственост, разположен в м. „Терасите”, по плана на новообразуваните имоти в които по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, одобрен със заповед № ЗД-00-173 от 16.09.2010 г. на Областен управител – Пловдив, който имот представлява: земеделска земя с площ 106 кв.м. (сто и шест квадратни метра), вид територия – селскостопанство, начин на трайно ползване – ниви, категория – 7, в землището на гр. Куклен, Общ. Куклен, Обл. Пловдив, с граници и съседи: Север – землищна граница; Изток – ПИ с № 40.69; Юг – 40.743; Северозапад – землищна граница, с акт за общинска собственост № 931/10.03.2011 г.

Обявата за провеждане на тръжната процедура е публикувана на 21.06.2021 г. във вестник „Марица” и е обявена на таблото за информация в сградата на общинска администрация на Община Куклен, на сайта на общината.

В точка 3 от разпоредителната част на заповед № 409/18.06.2021 г. на Кмета на общината погрешно е обявена начална тръжна цена от 1 060 лв, която не съответства на определеното в точка 3 от разпоредителната част на Решение № 279, взето на Редовно заседание с Протокол № 28/29.04.2021 г. на Общински съвет – Куклен. Определената от Общински съвет Куклен начална тръжна цена е 18 лв/кв.м., което при площ от 106 кв.м. на гореописания имот, формира цена от 1 908 лв., а не както погрешно е посочено в заповедта 1 060 лв.

В случая са установени нарушения при откриването и провеждането на процедурата, които не могат да бъдат отстранени, без това да промени условията, при които е обявена и е налице хипотезата на чл.100, ал.1, т.6 от Наредба за общинската собственост (приета с решение № 290/28.05.2021 г. на Общински съвет Куклен) и следва тръжната процедура да бъде прекратена.

Поради изложените съображения, на основание чл. 100, ал. 1 т.6, ал. 2 и ал. 4 от Наредба за общинската собственост (приета с решение № 290/ 28.05.2021 г. на Общински съвет Куклен).

НАРЕЖДАМ:

1.ПРЕКРАТЯВАМ тръжната процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, открита със заповед с № 409/18.06.2021 г. на Кмета на Община Куклен.

2.На кандидатите да бъдат възстановени направените от тях разходи за закупуване на документацията за участие в процедурата.

Заповедта да се съобщи в 3-дневен срок от издаването ѝ на всички кандидати, закупили тръжна документация, както и на Общински съвет Куклен.

Заповедта да се обяви на информационното табло в сградата на Общинска администрация на Община Куклен и на сайта на Община Куклен.

Заповедта може да бъде обжалвана чрез Кмета на Община Куклен пред:
Областния управител на Област Пловдив или Административен съд – Пловдив в 14-
дневен срок от обявяването и.

МАРИЯ БЕЛЧЕВА
Кмет на община Куклен

Изготвил:
М. Генова.