



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШЕНИЕ

№ 363

Взето на Редовно заседание с Протокол № 34 от 01.10.2021 г.

ОТНОСНО: Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2021 г.

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: Гюлен Гоганов – Заместник-Кмет на община Куклен

Като взе предвид изложените в предложението с вх. № 155/21.09.2021 год. Зам.-Кмета на община Куклен фактически основания, а именно: С Решение № 220, взето на Редовно заседание с Протокол № 25 от 29.01.2021 г. на Общински съвет – Куклен е приета Годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2021 г., изменена с Решение № 243, взето на Редовно заседание с Протокол № 26 от 26.02.2021г., изменена с Решение № 251, взето на Редовно заседание с Протокол № 27 от 26.03.2021г., изменена с Решение № 276, взето на Редовно заседание с Протокол № 28 от 29.04.2021г., изменена с Решение № 289, взето на Редовно заседание с Протокол № 29 от 28.05.2021г., изменена с Решение № 308, взето на Редовно заседание с Протокол № 31 от 30.07.2021г., изменена с Решение № 329, взето на Редовно заседание с Протокол № 32 от 27.08.2021г.

Тази програма е една прогноза за планираните управленски и разпоредителни действия в рамките на бюджетната година, като в зависимост от допълнително заявен интерес от страна на потенциални купувачи или наематели, същата може да се актуализира с включването на нови имоти.

В случая се касае за следните постъпили заявления:

1. Заявление с вх. № 607/22.01.2021г. от _____, с адрес: гр. _____, ул. „ _____ ” № _____, в което същият заявява желание да закупи недвижим имот - частна общинска собственост, който представлява:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 41.830 – частна общинска собственост, разположен в м. „Вриш и Терасите”, по плана на новообразуваните имоти в който по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, одобрен със заповед № ЗД-00-173 от 16.09.2010 г. на Областен управител – Пловдив, който имот представлява: земеделска земя с площ 908 кв.м. (деветстотин и осем квадратни метра), начин на трайно ползване – ниви, в землището на гр. Куклен, Общ. Куклен, Обл. Пловдив, с граници и съседи: Север – ПИ № 41.771; Изток – ПИ № 41.834; Юг – ПИ № 41.478; Запад – ПИ № 41.477, 41.829 с акт за общинска собственост № 2002/18.08.2021 г.

2. Заявление с вх. № 2530/06.04.2021 г. от З _____ Г _____ Г _____, в което същата заявява желание да закупи недвижим имот - частна общинска собственост, който представлява:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 40.162 - частна общинска собственост, разположен в м. „Вриш и Терасите”, по плана на новообразуваните имоти в който по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, одобрен със заповед № ЗД-00-173 от 16.09.2010 г. на Областен управител – Пловдив, който имот представлява: земеделска земя с площ 1 329 кв.м. (хиляда триста двадесет и девет квадратни метра), начин на трайно ползване – нива, в землището на гр. Куклен, Общ. Куклен, Обл. Пловдив, с граници и съседи: Север – ПИ № 41.756, 40.161; Североизток – ПИ № 40.126; Изток – край на територията по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ; Юг – край на територията

по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ; Югозапад – ПИ № 40.208; Запад – ПИ № 40.163, 40.165, с акт за общинска собственост № 2003/23.08.2021 г.

След извършена проверка на имотите, установихме, че не са включени в приетата Годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 220, взето на Редовно заседание с Протокол № 25 от 29.01.2021 г. на Общински съвет – Куклен, като не са добавян в следващите изменения на същата.

Ето защо, с оглед законосъобразното изпълнение на всички последващи действия по смисъла на ЗОС и Наредбата за общинската собственост в Община Куклен, е необходимо да бъде извършена актуализация на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2021 г.

И на основание чл.21, ал.1, т.23 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 8, ал. 9, изречение второ от ЗОС,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШИ:

1. Общински съвет Куклен актуализира Годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 220, взето на Редовно заседание с Протокол № 25 от 29.01.2021 г.на Общински съвет – Куклен, като включва в Приложение № 1, раздел I, имоти за продажба – т.2 земи по §4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, землище на гр. Куклен, на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2021 г., приета с Решение № 220, взето на Редовно заседание с Протокол № 25 от 29.01.2021 г. на Общински съвет – Куклен, следните имоти:

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 41.830** – частна общинска собственост, разположен в м. „Вриш и Терасите”, по плана на новообразуваните имоти в който по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, одобрен със заповед № ЗД-00-173 от 16.09.2010г. на Областен управител – Пловдив, който имот представлява: земеделска земя с площ 908 кв.м. (деветстотин и осем квадратни метра), начин на трайно ползване – ниви, в землището на гр. Куклен, Общ. Куклен, Обл. Пловдив, с граници и съседни: Север – ПИ № 41.771; Изток – ПИ № 41.834; Юг – ПИ № 41.478; Запад – ПИ № 41.477, 41.829 с акт за общинска собственост № 2002/18.08.2021г.

- **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 40.162** - частна общинска собственост, разположен в м. „Вриш и Терасите”, по плана на новообразуваните имоти в който по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, одобрен със заповед № ЗД-00-173 от 16.09.2010г. на Областен управител – Пловдив, който имот представлява: земеделска земя с площ 1 329 кв.м. (хиляда триста двадесет и девет квадратни метра), начин на трайно ползване – нива, в землището на гр. Куклен, Общ. Куклен, Обл. Пловдив, с граници и съседни: Север – ПИ № 41.756, 40.161; Североизток – ПИ № 40.126; Изток – край на територията по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ; Юг – край на територията по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ; Югозапад – ПИ № 40.208; Запад – ПИ № 40.163, 40.165, с акт за общинска собственост № 2003/23.08.2021г.

Общ брой на Общинските съветници: - 12

Присъствували:	- 12
Гласували:	
“за”	- 12
“против”	- 0
“въздържали се”	- 0

РАЗГЛАСЯВАНЕ:

1. в-к „Марица” –08.10.2021 г.;
2. Интернет страницата – 11.10.2021 г.;
3. Инф. табло – община Куклен – 11.10.2021 г.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН (п)
Елена Филева