



# ОБЩИНА КУКЛЕН

гр.Куклен 4101 , област Пловдив, ул."Ал.Стамболийски" № 43; тел.: 03115/21-20; факс: 03115/21-65; e-mail: mail@kuklen.org; www.kuklen.org

## ЗАПОВЕД

№ 14

гр. Куклен, 08.01. 2024 г.

На основание чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 61 от Наредба за общинската собственост (приета с решение № 290/28.05.2021 г. на Общински съвет Куклен), в изпълнение на Решение № 757, взето на Редовно заседание с Протокол № 70/04.08.2023 г. на Общински съвет – Куклен,

### НАРЕЖДАМ:

ОТКРИВАМ публичен търг за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

ПИ № 41.830 – частна общинска собственост, разположен в м. „Вриш и Терасите”, по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, одобрен със заповед № ЗД-00-173 от 16.09.2010 г. на Областен управител на област Пловдив, който имот представлява: земеделска земя с площ 908 кв.м. (деветстотин и осем квадратни метра), начин на трайно ползване – нива, в землището на гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив, с граници и съседни: Север – ПИ № 41.771; Изток – ПИ № 41.834; Юг – ПИ № 41.478; Запад – ПИ № 41.477, ПИ № 41.829 с акт за общинска собственост № 2002/18.08.2021 г.

Тръжната процедура се открива при следните условия:

1. Вид на процедурата: публичен търг с тайно наддаване.
2. Цел на процедурата и сделката: парични постъпления в общинския бюджет;
3. Начална тръжна цена: **40 860 лв. (четиридесет хиляди осемстотин и шестдесет лева)**
4. Условия към кандидатите:
  - 4.1. В процедурата могат да участват физически и юридически лица.
  - 4.2. Не може да участва в настоящата процедура търговец, регистриран по Търговския закон, който е лишен от право да упражнява търговска дейност. Това изискване се отнася и за управителите или за членовете на управителните органи на тези кандидати, а в случай че членовете са юридически лица – за техните представители в съответния управителен орган. Не може да участва в процедурата и търговец, обявен в несъстоятелност, или в производство за обявяване в несъстоятелност, или в производство по ликвидация.
5. Условия за оглед на имота: всеки работен ден до 29.01.2024 г., включително, с помощта на посочено от кмета на общината длъжностно лице.
6. Гаранция за участие – **16 300 лв. (шестнадесет хиляди и триста лева)**.
7. Условия за подготовка на офертата: посочени в тръжната документация.
8. Срок за закупуване на тръжна документация: **29.01.2024 г., 16:30 ч.**, от деловодството на ет. 1 в сградата на ул. Ал. Стамболийски 43, гр. Куклен.
9. Цена на тръжната документация: 130 лв. (сто и тридесет лева) с ДДС.
10. Срок за подаване на оферти: **30.01.2024 г., 09:00 ч.**, в деловодството на ет. 1 в сградата на ул. Ал. Стамболийски 43, гр. Куклен.

11. Дата, час и място на отваряне на офертите: **30.01.2024 г.**, от **10:00 ч.**, в заседателната зала на ет. 3, сграда на ул. Ал. Стамболийски 43, гр. Куклен.

12. Срок на валидност на офертите: 90 дни, считано от 30.01.2024 г.

**ОДОБРЯВАМ** обявата за провеждането на процедурата.

**ОДОБРЯВАМ** документацията за участие в процедурата.

Заповедта да се обяви на таблото за информация в сградата на Общинска администрация на община Куклен, на сайта на общината и да се изпрати на Общински съвет - Куклен.

Обявата да се публикува във вестник "Мария" Куклен

**МАРИЯ БЕЛЧЕВА**

*Кмет на община Куклен*

Изготвил:

М. Генова, юрист