



ОБЩИНА КУКЛЕН

гр. Куклен 4101, област Пловдив, ул. "Ал. Стамболийски" № 43; тел.: 03115/21-20; факс: 03115/21-65; e-mail: mail@kuklen.org; www.kuklen.org

ЗАПОВЕД

№ 53.....

гр. Куклен, 01.08.2024 г.

Издадена е заповед № 14/08.01.2024 г. на Мария Белчева – Кмет на Община Куклен, с която се открива публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

ПИ № 41.830 – частна общинска собственост, разположен в м. „Вриш и Терасите”, по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, одобрен със заповед № ЗД-00-173 от 16.09.2010 г. на Областен управител на област Пловдив, който имот представлява: земеделска земя с площ 908 кв.м. (деветстотин и осем квадратни метра), начин на трайно ползване – нива, в землището на гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив, с граници и съседни: Север – ПИ № 41.771; Изток – ПИ № 41.834; Юг – ПИ № 41.478; Запад – ПИ № 41.477, ПИ № 41.829 с акт за общинска собственост № 2002/18.08.2021 г.

Назначената тържна комисия е отворила и разгледала единствената постъпила в определения срок оферта в търга, съобразно тържните условия и изискванията на Наредба за общинската собственост (приета с решение № 290/28.05.2021 г. на Общински съвет Куклен). Комисията е приела след надлежна проверка, че оферта с вх. № 764/30.01.2024 г., в 08:23 ч. от Н. Х. М., с адрес: гр.*****, ул. „*****” № **, ет. *, ап.**, е допустима и затова я е допуснала, оценила и класирала на първо и единствено място. Предложената цена в офертата също отговаря на условията за допустимост. Действията си комисията е отразила в протокол.

Поради изложените съображения, на основание чл. 83 от Наредба за общинската собственост (приета с решение № 290/28.05.2021 г. на Общински съвет Куклен), като взех предвид протокола от 30.01.2024 г. на тържната комисия,

НАРЕЖДАМ:

1. ОПРЕДЕЛЯМ Н. Х. М., с ЕГН ***** , с постоянен адрес: гр.***** , ул. „*****” № **, ет. *, ап.** , за спечелил публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

ПИ № 41.830 – частна общинска собственост, разположен в м. „Вриш и Терасите”, по плана на новообразуваните имоти по § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ, одобрен със заповед № ЗД-00-173 от 16.09.2010 г. на Областен управител на област Пловдив, който имот представлява: земеделска земя с площ 908 кв.м. (деветстотин и осем квадратни метра), начин на трайно ползване – нива, в землището на гр. Куклен, общ. Куклен, обл. Пловдив, с граници и съседни: Север – ПИ № 41.771; Изток – ПИ № 41.834; Юг – ПИ № 41.478; Запад – ПИ № 41.477, ПИ № 41.829 с акт за общинска собственост № 2002/18.08.2021 г.

2. ОПРЕДЕЛЯМ следните плащания, които лицето по т. 1 е длъжно да извърши в 14-дневен срок от връчването му на влязлата в сила настояща заповед:

2.1. продажна цена на имота, обект на сделката, посочен в т. 1 от настоящата заповед – 41 160 лв.(четиридесет и една хиляди сто и шестдесет лева), по банкова сметка: IBAN: BG08CECB979084G0663600, BIG КОД:CECBGSGF, вид плащане: 445600, ТБ “ЦКБ” АД – клон Асеновград.

2.2. местен данък в размер на 3 на сто от общата продажна цена на имота по т. 2.1, а именно – 1 234.80 лв. (хиляда двеста тридесет и четири лева и осемдесет стотинки) в Данъчна служба “МДТ” – Куклен, или по банкова сметка: IBAN: BG08CECB979084G0663600, BIG КОД:CECBGSGF, вид плащане: 442500, ТБ “ЦКБ” АД – клон Асеновград.

3. ОПРЕДЕЛЯМ следните задължения на определения за спечелил търга: в срока по т. 2 от настоящата заповед да представи документи, удостоверяващи извършените плащания – в оригинал или заверени от лицето, определено за спечелило търга.

Заповедта да се съобщи на кандидатите в тържната процедура и да се обяви на информационното табло в сградата на Общинска администрация на община Куклен и на сайта на общината.

Заповедта може да бъде обжалвана чрез кмета на община Куклен пред: областния управител на област Пловдив или Административен съд – Пловдив в 14-дневен срок от обявяването ѝ.

МАРИЯ БЕЛЧЕВА

Кмет на община Куклен,

Изготвил

М. Генов: