



# ОБЩИНА КУКЛЕН

гр.Куклен 4101, област Пловдив, ул."Ал.Стамболийски" №43; тел.: 03115/21-20; факс: 03115/21-65; e-mail: mail@kuklen.org; www.kuklen.org

## ЗАПОВЕД

№ 140

гр. Куклен, 19.03. 2024 г.

На основание чл. 35, ал. 1, чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 61 от Наредба за общинската собственост (приета с решение № 290/28.05.2021 г. на Общински съвет Куклен), в изпълнение на Решение № 73, взето на Редовно заседание с Протокол № 8/01.03.2024 г. на Общински съвет – Куклен,

### НАРЕЖДАМ:

ОТКРИВАМ публичен търг за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

Поземлен имот с идентификатор 78207.19.11, с. Цар Калоян, община Куклен, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-853/11.12.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, няма издадена заповед за изменение в КККР, адрес на поземления имот: местност „Юрукалан“, площ: 1884 кв.м., трайно предназначение на територията: горска, начин на трайно ползване: Друг вид дървопроизводителна гора, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 019011, съсед: на Север – 78207.19.70; на Изток – 78207.19.70; 78207.19.55; 78207.19.66; на Юг - 78207.19.70; на Запад - 78207.19.70, с Акт за частна общинска собственост № 2692 от 16.01.2024 г.

Тръжната процедура се открива при следните условия:

1. Вид на процедурата: публичен търг с тайно наддаване.
2. Цел на процедурата и сделката: парични постъпления в общинския бюджет;
3. Начална тръжна цена: **100 000 лв. (сто хиляди лева)**
4. Условия към кандидатите:

4.1. В процедурата могат да участват физически и юридически лица.

4.2. Не може да участва в настоящата процедура търговец, регистриран по Търговския закон, който е лишен от право да упражнява търговска дейност. Това изискване се отнася и за управителите или за членовете на управителните органи на тези кандидати, а в случай че членовете са юридически лица – за техните представители в съответния управителен орган. Не може да участва в процедурата и търговец, обявен в несъстоятелност, или в производство за обявяване в несъстоятелност, или в производство по ликвидация.

5. Условия за оглед на имота: всеки работен ден до 08.04.2024 г., включително, с помощта на посочено от кмета на общината длъжностно лице.

6. Гаранция за участие – **40 000 лв. (четиридесет хиляди лева)**.

7. Условия за подготовка на офертата: посочени в тръжната документация.

8. Срок за закупуване на тръжна документация: **08.04.2024 г., 16:30 ч.**, от деловодството на ет. 1 в сградата на ул. Ал. Стамболийски 43, гр. Куклен.

9. Цена на тръжната документация: 130 лв. (сто и тридесет лева) с ДДС.

10. Срок за подаване на оферти: **09.04.2024 г., 09:00 ч.**, в деловодството на ет. 1 в сградата на ул. Ал. Стамболийски 43, гр. Куклен.

11. Дата, час и място на отваряне на офертите: **09.04.2024 г., от 10:00 ч.**, в заседателната зала на ет. 3, сграда на ул. Ал. Стамболийски 43, гр. Куклен.

12. Срок на валидност на офертите: 90 дни, считано от 09.04.2024 г.

**ОДОБРЯВАМ** обявата за провеждането на процедурата.

**ОДОБРЯВАМ** документацията за участие в процедурата.

Заповедта да се обяви на таблото за информация в сградата на Общинска администрация на община Куклен, на сайта на общината и да се изпрати на Общински съвет - Куклен.

Обявата да се публикува във вестник "Марица".

**МАРИЯ БЕЛЧЕВА**

*Кмет на община Куклен*

Изготвил:

М. Генова,

---