



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Областен управител на област Пловдив

ЗА П О В Е Д

№ ДС-12-2, 21.05.2024 г.

На основание чл. 124а, ал. 3, във връзка с ал. 5 и ал. 9, и чл. 182, ал. 2 от ЗУТ, по повод преписка с вх. № ДС-22-16/16.11.2023 г. от „ВИА Енерджи 2022“ ЕООД, с ЕИК № 206827181, допълнена с вх. ДС-22-16#7 от 30.04.2024 г., към която са приложени следните документи:

- Задание по чл. 125 от ЗУТ за изработване на ПУП – парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ, придружено от скица - предложение за линеен обект: „Кабелна линия 20 kV от РУ 20 kV в ПИ с ИД 40467.1.1482 землище гр. Куклен, община Куклен до РУ 20 kV в ПИ с ИД 40004.19.180 в землище с. Крумово, община Родопи, в област Пловдив“;

- Писмо с изх. № ОВОС-2746-1/01.11.2023 г. на РИОСВ – Пловдив, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС;

- Становище № 08-00-3665/04,12,2023 г. на „Виваком България“ ЕАД, офис Пловдив;

- Писмо с изх. № СР-08-136#1/06,12,2023 г. от „Напоителни системи“ ЕАД, клон Марица – Пловдив;

- Писмо с изх. № 53-00-2365/08.12.2023 г. от ОПУ – Пловдив;

- Становище № ОУТд3512/19.12.2023 г. на А1 България – ЕАД;

- Писмо от община Куклен с изх. № 5231/22.12.2023 г.;

- Писмо с предоставени изходни данни №15272/26.04.2024 г. от ЕР Юг – ЕАД, КЕЦ Асеновград.

1. Одобрявам задание по чл. 125 от ЗУТ за проектиране на ПУП – парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ (план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии) за линеен обект: „Кабелна линия 20 kV от РУ 20 kV в ПИ с ИД 40467.1.1482 в землище гр. Куклен, община Куклен до РУ 20 kV в ПИ с ИД 40004.19.180 в землище с. Крумово, община Родопи, в област Пловдив“.

2. Разрешавам на „ВИА Енерджи 2022“ ЕООД, с ЕИК № 206827181 да възложи изработване на ПУП – парцеларен план (план за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии) за линеен обект: „Кабелна линия 20 kV от РУ 20 kV в ПИ с ИД 40467.1.1482 в землище гр. Куклен, община Куклен до РУ 20 kV в ПИ с ИД 40004.19.180 в землище с. Крумово, община Родопи, в област Пловдив“.

Проектът за ПУП – парцеларен план да се изработи въз основа на одобреното задание на възложителя по чл. 125 от ЗУТ, като се използват одобрените кадастрални карти и кадастралните регистри на населените места, през чиито землища ще преминава трасето на ел. кабела. При необходимост (промяна в граници на поземлени имоти) проектът да бъде съгласуван със Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Пловдив за съответствието му с КККР на населените места.

Да се изпълни разпоредбата на чл. 125, ал. 8 от ЗУТ, по отношение изискванията на ЗООС, ЗБР и ЗКН. При изработването и процедурането на плана да се спазват разпоредбите на Наредба № 7 от 2003 г.

за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствени схеми и планове и нормативните изисквания за този вид обекти. Съгласно чл. 62а, ал. 2 от Наредбата и одобреното задание на възложителя, проучвателните и проектантските работи за обекта да се извършат във фаза: окончателен проект, по който ще се извършва отчуждаване и/или учредяване на сервитути.

Преди разглеждане на проекта от Областния експертен съвет по устройство на територията, същият трябва да се съгласува от възложителя – „ВИА Енерджи 2022“ ЕООД със заинтересуваните централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи (чл. 128, ал. 6 от ЗУТ) - собственици и ползватели на поземлени имоти, подземни и надземни мрежи и съоръжения, които ще бъдат засегнати от линейния обект, както и носители на ограничени вещни права, и лица, които имат правото да строят в чужд имот по силата на специален закон.

Проектът да бъде съобщен от двете общински администрации на заинтересуваните лица, с обявление, обнародвано в „Държавен вестник“, съгласно разпоредбата на чл. 128, ал. 1, при спазване на ал. 2, и във връзка с ал. 13, изр. 2 от ЗУТ. При наличие на постъпили възражения, предложения и искания по обявления проект за парцеларен план, на основание чл. 128, ал. 8 от ЗУТ, същите да се разгледат от съответния общински експертен съвет по устройство на територията.

Парцеларният план-окончателен проект да се представи в Областна администрация - Пловдив за разглеждане и приемане от Областния експертен съвет по устройство на територията в цифров вид /на CD/ и графичен вид в четири екземпляра в М 1:1000 - оригинал и три цветни копия за възложителя и съответните общински администрации.

На основание чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Областна администрация-Пловдив и да се изпрати на кметовете на общините Родопи и Куклен, за разгласяване по реда на ал. 2.

На основание чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ настоящата заповед не подлежи на оспорване.

Д-Р ИНЖ. ИЛИЯ ЗЮМБИЛЕВ
Областен управител на област Пловдив

