

**ПРОТОКОЛ**  
от проведено съвместно заседание на Постоянни комисии  
при Общински съвет – Куклен

Днес, **28.05.2024 г. (вторник)** от **16:00** часа в заседателната зала на третия етаж, находящ се в сградата на Община Куклен, гр. Куклен, ул. „Ал. Стамболийски“ № 43, се проведе съвместно заседание на **Постоянната комисия по бюджет, финанси, ТСУ и общинска собственост, Постоянната комисия по законност, комисия законност, обществен ред, сигурност, транспорт и безопасност на движението, Постоянна комисия по здравеопазване, образование, култура, социална политика, младежта и спорта, Постоянната комисия по европейска интеграция, земеделие и екология. Съвместното заседание е проведено на основание чл. 26 от ПОДОСНКВОА на Общински съвет Куклен.**

На заседанието присъстваха:

*Членове на ПК по бюджет, финанси, ТСУ и общинска собственост:*

1. Ердуан Мехмед - Председател
2. д-р Петър Йовчев - секретар
3. Марин Томов - член
4. Димитър Гошев - член
5. Елена Филева – член
6. Махмуд Алиев - член

*Членове на ПК по законност, обществен ред, сигурност, транспорт и безопасност на движението:*

1. Петър Милянчев - Председател
2. Стоян Давчев - секретар
3. Ердуан Мехмед– член
4. Марин Томов – член

*Членове на ПК по здравеопазване, образование, култура, социална политика, младежта и спорта:*

1. д-р Анелия Кметова – Председател
2. д-р Петър Йовчев – секретар
3. Елена Филева – член
4. Албена Костадинова – член
5. Махмуд Алиев – член

*Членове на ПК по европейска интеграция, земеделие и екология:*

1. Албена Костадинова – Председател
2. Сали Рамаданов – секретар
3. д-р Анелия Кметова – член
4. Стоян Давчев – член
5. Петър Милянчев – член

Отсъства общинския съветник: Димитър Сотиров – член на ПК БФТСУОС.

Налице е необходимия кворум за провеждане на заседанието.

Общинска администрация е представлявана от:

Мария Белчева – Кмет на Община Куклен.

Христо Божинов – заместник-кмет на Община Куклен.

Мариана Ганева – секретар на община Куклен.

Инж. Тодор Лозанов – гл. инженер на община Куклен.

Мария Ковачева – Директор Дирекция АПИО, ФСД и МДТ

Азизе Хаджиянева – Началник отдел ОС, ТТ, ОМПС и ГР

Красимир Иванов – кметски наместник на с. Добралък;

**Г-жа Дичева:** Колеги откривам днешното общо заседание на ПК. Всички сте запознати с предварително обявения дневен ред. Започваме с **Докладна записка № 94/17.05.2024 г.** – Изменение на одобрен от Общински съвет Куклен годишен план и начин за ползване на дървесина през 2022 г. в горски територии общинска собственост

**Вносител:** Мария Белчева – Кмет на община Куклен

Предложението в докладната записка е да се изключат два подотдела в с. Яврово, ако имате въпроси.

**Г-н Алиев:** Кое налага да ги изключим?

**Г-жа Дичева:** В докладната записка е обяснено, че е по желание на жителите на с. Яврово.

**Г-н Йовчев:** Аз съм запознат със случая, колегата Милянчев също е запознат, ходил съм и на място. Нашия лесовъд също е запознат, искат да се изключат тези места от зоните на сеч. Много е близо вододайната зона.

**Инж. Недков:** Има създадено напрежение сред жителите на с. Яврово и сега предлагаме да отпаднат.

**Г-н Алиев:** Кой предлага къде да бъде сечено?

**Инж. Недков:** Тези предложения се дават от Държавно горско стопанство. Единия от подотделите е водоайна зона, другия не е. Не искаме да се създава напрежение сред хората, затова предлагаме да отпаднат.

**Г-жа Дичева:** Други мнения има ли колеги? Подлагам на гласуване докладна записка с вх. № 94 да е допуснем за разглеждане на сесия, който е съгласен, моля да гласува

Общинските съветници гласуваха, както следва:

За – 7

Против – 2

Въздържали се – 3,

- **допуска се**

Предлагам да дадем думата на г-н Кирил Налджиев, относно инвестиционните му намерения за стадиона в гр. Куклен и след това да си продължим с дневния ред.

**/г-н Налджиев излага инвестиционните си намерения за стадиона в гр. Куклен /**

**Продължаваме с докладна записка № 95/20.05.2024 г.** – Съгласие за започване на процедура за промяна на начина на трайно ползване на имот, общинска собственост във връзка със подадено заявление от Тракия икономическа зона в местността „Капсида“. Ако имате някакви въпроси? Да, г-н Алиев.

**Г-н Алиев:** Този канал не пресича ли Асеновградско?

**Арх. Гаджев:** Няма данни да има канал преминаващ нито през землището на община Куклен, нито през землището на община Асеновград. Намерението на Тракия икономическа зона там да се подобри комуникацията.

**Г-жа Дичева:** Благодаря арх. Гаджев, други въпроси имате ли колеги? Подлагам допускане на докладна записка с вх. № 95 до разглеждане на сесия, който е съгласен, моля да гласува

ЗА – 11

Против – 0

Въздържали се – 1

Допуска се

Преминваме към докладна записка № 96/20.05.2024 г. – Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2024 г. това е във връзка с продажбата на имоти и закупуването на имотите от МЗХ.

**Г-жа Филева:** Може ли малко повече информация за тази заповед, която е от 2014 г., каква е идеята?

**Г-жа Хаджиянева:** Идеята е да се закупят тези имоти.

**Г-жа Ганева:** Това са канали, идеята е да се закупят, защото те са проект от отводняването на горната част на община Куклен. Доста години се забави преписката от страна на МЗХ.

**Г-жа Дичева:** Други въпроси имате ли колеги? Ако няма, предлагам да гласуваме допускане за разглеждане на сесията докладна записка с вх. № 96, който е съгласен, моля да гласува

ЗА – 11

Против – 0

Въздържали се – 1

Допуска се

Преминваме към **Докладна записка № 97/20.05.2024 г.** – Отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост за здравни нужди /АГПППДМ-Д-Р ЮМЕРОВИ ООД Д-р Фериде Камбер Чакър-Юмерова и д-р Тефик Метинев Юмеров/. Очаквам от Вас предложения относно срока на договора и цената.

**Г-н Мехмед:** Нека да е както при предходните, срока да е 5 години, цената 4 лв./кв.м. без ДДС.

С тези предложения предлагам да гласуваме докладна записка с вх. № 97, който е съгласен, моля да гласува

ЗА – 12

Против – 0

Въздържали се – 0

Допуска се

Следваща докладна записка е с вх. № 98 относно продажба на имот – частна общинска собственост. Имота се намира в с. Добралък, м. Георгиева черква, очаквам предложения.

**Г-н Мехмед**: Аз предлагам да си остане цената на лицензирания оценител.

**Г-жа Дичева**: Други предложения имате ли? Подлагам на гласуване с това предложение докладна записка с вх. № 98, който е съгласен, моля да гласува

ЗА – 12  
Против – 0  
Въздържали се – 0  
Допуска се

Следваща докладна записка е Отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост за здравни нужди по заявление на д-р Христанка Трендафилова.

**Г-жа Филева**: Като предходната докладна, 5 години, 4 лв./кв.м. без ДДС.

**Г-жа Дичева**: Който е съгласен, да допуснем докладната до разглеждане, моля да гласува

ЗА – 12  
Против – 0  
Въздържали се – 0  
Допуска се

Следваща докладна е № 100 относно отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост за здравни нужди по заявление на Д-р Грозданка Джалова.

**Г-жа Костадинова**: Същите предложения.

**Г-жа Дичева**: Който е съгласен, да допуснем докладната до разглеждане, моля да гласува

ЗА – 12  
Против – 0  
Въздържали се – 0  
Допуска се

Следваща докладна е № 101 относно Отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост за здравни нужди по заявление на Д-р Ваня Атанасова. Предложения имате ли?

**Г-жа Костадинова**: Същите предложения.

**Г-жа Дичева**: Който е съгласен, да допуснем докладната до разглеждане, моля да гласува

ЗА – 12  
Против – 0  
Въздържали се – 0  
Допуска се

Следваща докладна е № 102 относно Информация за текущото изпълнение на общинския бюджет, сметките за средства от ЕС и сметките за чужди средства към 31.03.2024 г. Въпроси имате ли колеги? Ако няма, който е съгласен, да допуснем докладната до разглеждане на сесия, моля да гласува

ЗА – 11  
Против – 0  
Въздържали се – 1  
Допуска се

Следваща докладна е № 103 относно Актуализация на строителната програма и бюджета на община Куклен. Въпроси имате ли колеги? Ако няма, който е съгласен, да допуснем докладната до разглеждане на сесия, моля да гласува

ЗА – 12  
Против – 0  
Въздържали се – 0  
Допуска се

Следваща докладна е № 104 относно Придобиване на поземлени имоти в землището на гр. Куклен, съгласно Заповед № РД 4939/13.02.2024 г. на МЗХ.

/Елена Филева отсъства в момента в залата/

Имате ли питання колеги? Ако няма, който е съгласен, да допуснем докладната до разглеждане на сесия, моля да гласува

ЗА – 10  
Против – 0  
Въздържали се – 1  
Допуска се

Следваща докладна е № 105 относно Издаване на разрешение за изработване на проект за ПУП – ПРЗ и ПП съгласно заявление вх. № 2071/13.03.2024 г. от Мария Иванчева, приложените документи, Решение № 2/28.02.2023 г., т. I. 2 на МЗ ОД „Земеделие“ – Пловдив, скица – предложение и техническо задание за ПИ с **ИД 18277.1.171 с НТП: нива, местност „Св. Петка“** по КККР на с. Гълъбово, общ. Куклен, представляващи земеделска земя за процедура за промяна на предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ. Имате ли въпроси колеги? Ако няма, който е съгласен, да допуснем докладната до разглеждане на сесия, моля да гласува

ЗА – 12  
Против – 0  
Въздържали се – 0  
Допуска се

Следваща докладна е № 106 относно Издаване на разрешение за изработване на проект за ПУП – ПРЗ и ПП съгласно заявление вх. № 3858/09.05.2024 г. от Петър Петев, приложените документи, скица – предложение и техническо задание за ПИ с **ИД 13.54 с НТП: др.сел.територия, местност „Боровик“** по плана за възстановяване на собствеността съгласно чл. 28 от ППЗСПЗЗ на с. Цар Калоян. Имате ли въпроси колеги? Ако няма, който е съгласен, да допуснем докладната до разглеждане на сесия, моля да гласува

ЗА – 12  
Против – 0  
Въздържали се – 0

Допуска се

Следваща докладна е № 107 относно Издаване на разрешение за изработване на проект за ПУП – ПРЗ и ПП съгласно заявление вх. № 3914/10.05.2024 г. от Илия К. Иванов, Елена К. Петрова, Мариана К. Гудалова, Иванка К. Чавдарова и Марийка К. Панева, приложените документи, Решение № 4/26.04.2024 г., на ОД „Земеделие“ – Пловдив, скица – предложение и техническо задание за ПИ с ИД 21324.7.236, местност „Закърс“ по КК на с. Добралък, общ. Куклен, представляващи земеделска земя за процедура за промяна на предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ. Имате ли въпроси колеги? Ако няма, който е съгласен, да допуснем докладната до разглеждане на сесия, моля да гласува

ЗА – 12

Против – 0

Въздържали се – 0

Допуска се

Следваща докладна е № 108 относно Предварително съгласие за прокарване на кабелна линия за електрозахранване на ПИ с ИД 63238.13.118, землище на с. Руен, местност „Св. Илия“, през ПИ с ИД 63238.13.128, ПИ с ИД 63238.13.144, ПИ с ИД 63238.13.142. Имате ли въпроси колеги? Ако няма, който е съгласен, да допуснем докладната до разглеждане на сесия, моля да гласува

ЗА – 12

Против – 0

Въздържали се – 0

Допуска се

Следваща докладна е № 109 относно Даване на съгласие за издаване на заповед на Кмета на община Куклен, за допускане да се изработи изменение на ПУП-ПРЗ по заявление на Юсню Топчиев. Въпроси имате ли колеги?

**Г-н Алиев:** Отчуждаваме 16 кв. или взимаме за пътя 67 кв., кое налага разликата от 51 квадрата?

**Арх. Гаджев:** Това е по взаимно съгласие, между общината и другото лице.

**Г-жа Белчева:** Като лицето ще доплати разликите в квадратурите които се получават.

**Г-н Алиев:** Защо не отчуждаваме тези 16 квадрата, а отчуждаваме тези 67 квадрата?

/д-р Кметова напуска заседанието/

**Арх. Гаджев:** Това е процедура по взаимно съгласие.

**Г-жа Белчева:** Докладната в момента е допускане на ПУП-а. Ще има последваща докладна с която ще бъде сключен договора.

**Г-н Алиев:** На мен не ми стана ясно, защо за 16 квадрата, даваме 67, ако има някой да ми отговори?

**Г-н Топчиев:** Аз ще Ви отговоря. Аз от 55 години съм на Стопанския двор. Тук общината нямаше никаква земя. Навремето когато се копаеше канализацията на басейна до стадиона се изсипваше пръст и стадиона се съкрати. Аз когато закупах фуражомелка и автомивка на моите документи пише на изток граничи с шосе за запад с дере, мога да ги донеса. Навремето когато трупаха пръст на ъгъла аз имам документ плащал съм при г-н Сотиров наем, че при наличието утре други ден нямаше никаква общинска земя. Тя е изкуствено създадена от самата община от насипване на пръст. Няколкократно моя имот се съкращава. Когато имаше търг, бях на 3 метра от оградата, нямаше нито постройки,

нито нищо. Сега ще правят проект, аз съм съгласен. Г-н Сотиров обеща, че това място ще ми го даде. До 2010 година общината няма никакъв акт за собственост на този имот. През март 2010 година г-н Сотиров изпраща двама геодезисти да заснемат. Снимат тази насипа пръст и цялото дърво се насипа. Дойдоха 2010 и каза този имот става общински, ще го продаваме на търг. Обаче този имот е придаваем, насипването на самата река. Този документ за собственост на общината е от 2010 година, месец март. Този имот нямаше УПИ, нямаше ПУП и дори не е вкаран в регулацията. Когато г-н Сотиров и Юксел, заместник-кмета от ДПС, започват да строят канализацията, започват да правят колектор и канализацията да се прави. Г-н Янев си направи трафопост. Самия трафопост кабелите са заровени и започват колектора няма как да стане, кабелите са заровени, аз им разреших да минат през моя имот. През този имот минава канализацията.

**Г-жа Дичева:** Други въпроси имате ли колеги?

**Г-н Милянчев:** Аз имам едно предложение, човека е инвестирал, направил си е ограда. ако се стигне до споразумение, да се подпише всичко, да му се възстанови оградата.

**Г-жа Дичева:** Прекратяваме дебатите по докладната колеги, подлагам на гласуване, допускане на докладната до сесия, който е съгласен, моля да гласува

ЗА – 10

Против – 0

Въздържали се – 1

Преминаваме към разглеждане на докладна № 110, относно лагера в Бродилово. Имате ли питаня колеги? Да, г-жо Филева.

**Г-жа Филева:** Първо една забележка имам към Вас г-жо Дичева, следваше да ни уведомите, че ще се подписва тази програма с КЦМ. Изпратена ни е след като е подписана, а не преди да е подписана. Ние сме колективен орган и всички трябва да знаем какво се случва. Второ искам да попитам кой реши от страна на община Куклен и от страна на Общински съвет да бъде предложен този лагер в Бродилово?

**Г-жа Белчева:** Г-жо Филева, знаете, че това е дарение и дарителят може да заяви какви са условията. Лично, Вие когато бяхте Председател на Общинския съвет водихме този разговор ако си спомняте, и заедно се обадихме на г-жа Андонова, тя каза, че не само има желаещи, но не стигат местата и когато беше лагера от Брестник, говорихме дали могат да отидат и деца от Куклен. Този лагер е от много години и аз бих питала Вас обратното, какво предлагате Вие и какво предложихте до сега. Имахте време както миналата година, така и сега и не знам защо се опитвате да направите конфликт от това нещо.

**Г-жа Филева:** Аз не искам да правя конфликт, аз просто задавам въпрос.

**Г-жа Белчева:** Ако не искате това дарение, просто не го гласувайте. Това е.

**Г-жа Филева:** Това си е моя работа как ще гласувам. Само че, ако си спомняте на тази среща, на която бяхте и Вие, инж. Цонев каза че това е наше предложение от страна на общината.

**Г-жа Белчева:** Г-жо Филева, тази програма е една и съща години назад. От Вас не е постъпило никакво предложение и аз не знам защо сега го поставяте като въпрос...

**Г-жа Филева:** Защото сумата, която се дава не съответства на условията които са там..

**Г-жа Белчева:** Средствата ги дава дарителя, не ги даваме ние. След като сте имали друго предложение, трябваше да е по рано...

**Г-жа Филева:** Вие давате ли възможност да дадем предложение при положение, като не знаем кога ще се подписва програмата. Кога да го дадем това предложение?

**Г-жа Белчева:** То дори не и до мен, до КЦМ си дайте предложението. Вие не знаете ли че всяка година се подписва такава програма?

**Г-жа Филева:** Тази програма се обсъжда преди да се подпише г-жо Белчева.

**Г-жа Белчева:** Програмата започна да се обсъжда от 2017 или 2018 година, преди това никога не се е обсъждала. Преди това се е подписвала от Кмета на общината и от Директора на КЦМ. Аз самата предложих да се подписва и от Председателя на Общинския съвет. Това не са общински средства, това са средства на дарителя.

**Г-жа Филева:** Тогава подписвайте и да не приемаме нищо. Нямам против, нека децата да са в едни нормални условия.

**Г-жа Белчева:** Защо смятате, че условията са ненормални и защо ще искат толкова много деца да отиват, в качеството се на каква казвате, че условията са ненормални? Вие сте от РЗИ или от някаква друга инспекция? Щом има толкова желаещи, децата са доволни.

**Г-жа Филева:** А знаят ли родителите, че децата им посещават Център за рехабилитация и социална интеграция?

**Г-жа Костадинова:** Къде е това?

**Г-жа Филева:** Това в Бродилово е Център за рехабилитация и социална интеграция. Сдружение „Духовно огледало“ използва това за предоставяне на социална услуга.

**Г-жа Белчева:** Пак Ви казвам тези въпроси ги задавайте към КЦМ. Отчитането става към тях.

**Г-н Мехмед:** Всички дарения по Наредба си минават през Общинския съвет.

**Г-жа Дичева:** Колеги, подлагам на гласуване допускане на докладната записка до разглеждане на сесия, който е съгласен, моля да гласува

ЗА – 9

Против – 0

Въздържали се – 2

Допуска се

Преминаваме към докладна записка № 112 относно Съгласие за кандидатстване с проектно предложение „Създаване на информационни кътове със зони за отдих, предназначени за гости и туристи в населени места на територията на Община Куклен“ по мярка BG06RDNP001-19.693 "МИГ Куклен-Асеновград" подмярка 7.5. „Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа информация и малка по мащаб туристическа инфраструктура“- втори прием, към стратегия на Местна инициативна група, финансирана по подмярка 19.2 "Прилагане на операции в рамките на стратегии за Водено от общностите местно развитие" на мярка 19 "Водено от общностите местно развитие" (ВОМР) от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 - 2020 г. Въпроси имате ли?

**Г-жа Костадинова:** За кои села се отнася?

**Г-жа Белчева:** За село Руен и село Гълъбово.

**Г-жа Дичева:** Колеги, подлагам на гласуване допускане на докладната записка до разглеждане на сесия, който е съгласен, моля да гласува

ЗА – 11

Против – 0

Въздържали се – 0

Допуска се

Някой от социалната комисия ли ще вземе отношение или направо аз да коментирам за допълнителните докладни?

**Г-н Йовчев:** Направо Вие.

**Г-жа Дичева:** Ще има допълнително входирани две докладни записки за утрешната сесия. Едната докладна е за правилника, тъй като трябваше да изтече едномесечния срок за предложения и другата докладна ще бъде награждаване на деца по списък от г-жа

Андонова. Има предложения всяко едно дете да бъде наградено, като сумата за ученик на годината да бъде малко по – висока от останалите и ще Ви бъдат изпратени.

Г-н Милянчев слушахме Ви.

**Г-н Милянчев:** Имам информация, че преди известно време жител от Куклен отива на гроба на леля му и в същото време се установява, че в гроба има друг човек погребан, а този човек няма нищо общо със семейството.

**Г-жа Белчева:** Юристите обследват случая, ще се напише писмо до Държавния здравен инспектор и ще бъдат предприети необходимите действия.

**Г-жа Филева:** А как се е случило?

**Г-жа Белчева:** Човека който е отишъл да копае, не е изкопал същия гроб, а другия. Лицето което е погребано там е социално слабо, нямаше близки на погребението и за съжаление се е случило това.

**Г-н Алиев:** Хубаво е да има човек назначен от общината да отговаря за този гробищен парк. И друго искам да попитам за улица „Славянска“ там накрая, ще има ли възможност да се направи?

**Г-жа Белчева:** Нека да видим какво ще остане в „Текущи ремонти“, знаете че винаги когато има възможност реагираме.

**Г-н Милянчев:** И друго искам да предложа. Ще може ли да се сложат малко по – големи табели за Манастира, идва и празника му, хората са малко неориентирани и да са на по – видни места.

**Г-жа Белчева:** Ще възложим на Петър Георгиев.

**Г-н Рамаданов:** Аз имам един въпрос. Шахтите ще ги сменяме ли?

**Г-жа Белчева:** Започваме малко по – малко да ги подменяме.

**Г-жа Дичева:** Поради изчерпване на дневния ред, закривам днешното заседание на постоянните комисии.

**Ива Дичева**

*Председател на ОбС – Куклен*

*Протоколирал:*

*Виолета Тягова, гл. специалист „АПОС“*