



ОБЩИНА КУКЛЕН

гр.Куклен 4101, област Пловдив, ул."Ал.Стамболийски" № 43; тел.: 03115/21-20; факс: 03115/21-65; e-mail: mail@kuklen.org; www.kuklen.org

ЗАПОВЕД

№ ⁴³³.....

гр. Куклен, ⁰³⁰⁷.....2024 г.

Издадена е заповед № 324/29.05.2024 г. на Мария Белчева – Кмет на Община Куклен, с която се открива публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

Поземлен имот с идентификатор 63238.13.45, с. Руен, община Куклен, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-852/11.12.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, няма издадена заповед за изменение в КККР, адрес на поземления имот: местност „Св. Илия”, площ: 543 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, катетория на земята – 4, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 013045, съсед: на Североизток – 63238.13.96; на Изток – 63238.13.201; на Югоизток - 63238.13.96; на Югозапад - 63238.13.96; на Северозапад - 63238.13.96, с`Акт за частна общинска собственост № 2735 от 14.03.2024 г.

Назначената тръжна комисия е отворила и разгледала единствената постъпила в определения срок оферта в търга, съобразно тръжните условия и изискванията на Наредба за общинската собственост (приета с решение № 290/28.05.2021 г. на Общински съвет Куклен). Комисията е приела след надлежна проверка, че оферта с Оферта с вх. № 52852/24.06.2024 г., в 16:14 ч. от В. Р. Б. от гр.***** , ул. „*****” № ** и А. Б. Г. от гр.***** , ул. „** *****” № **, е допустима и затова я е допуснала, оценила и класирала на първо и единствено място. Предложената цена в офертата също отговаря на условията за допустимост. Действията си комисията е отразила в протокол.

Поради изложените съображения, на основание чл. 83 от Наредба за общинската собственост (приета с решение № 290/28.05.2021 г. на Общински съвет Куклен), като взех предвид протокола от 25.06.2024 г. на тръжната комисия,

НАРЕЖДАМ:

1.ОПРЕДЕЛЯМ В. Р. Б. от гр.***** , ул. „*****”. № ** и А. Б. Г. от гр.***** , ул. „** *****” № **, за спечелили публичен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва:

Поземлен имот с идентификатор 63238.13.45, с. Руен, община Куклен, обл. Пловдив, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-852/11.12.2019 г. на Изпълнителен директор на АГКК, няма издадена заповед за изменение в КККР, адрес на поземления имот: местност „Св. Илия”, площ: 543 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, катетория на земята – 4, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 013045, съсед: на Североизток – 63238.13.96; на Изток – 63238.13.201; на Югоизток -

63238.13.96; на Югозапад - 63238.13.96; на Северозапад - 63238.13.96, с Акт за частна общинска собственост № 2735 от 14.03.2024 г.

2. ОПРЕДЕЛЯМ следните плащания, които лицата по т. 1 са длъжни да извършат в 14-дневен срок от връчването им на влязлата в сила настояща заповед:

2.1. продажна цена на имота, обект на сделката, посочен в т. 1 от настоящата заповед – 6 520 лв. (шест хиляди петстотин и двадесет лева), по банкова сметка: IBAN: BG08CECB979084G0663600, BIG КОД:CECBVGSF, вид плащане: 445600, ТБ “ЦКБ” АД – клон Асеновград.

2.2. местен данък в размер на 3 на сто от общата продажна цена на имота по т. 2.1, а именно – 195.60 лв. (сто деветдесет и пет лева и шестдесет стотинки) в Данъчна служба “МДТ” – Куклен, или по банкова сметка: IBAN: BG08CECB979084G0663600, BIG КОД:CECBVGSF, вид плащане: 442500, ТБ “ЦКБ” АД – клон Асеновград.

3. ОПРЕДЕЛЯМ следните задължения на определените за спечелили търга: в срока по т. 2 от настоящата заповед да представи документи, удостоверяващи извършените плащания – в оригинал или заверени от лицата, определени за спечелили търга.

Заповедта да се съобщи на кандидатите в тържната процедура и да се обяви на информационното табло в сградата на Общинска администрация на община Куклен и на сайта на общината.

Заповедта може да бъде обжалвана чрез кмета на община Куклен пред: областния управител на област Пловдив или Административен съд – Пловдив в 14-дневен срок от обявяването ѝ.

МАРИЯ БЕЛЧЕВА
Кмет на община Куклен,

Изготвил:

М. Генова,