

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

РЕШЕНИЕ

№ 557

Взето на Редовно заседание с Протокол № 46 от 25.09.2026 г.

ОТНОСНО: Актуализация на Годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2026 г.

ПО ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА: Мария Белчева – Кмет на община Куклен

Като взе предвид изложените в предложението с вх. № 132/15.09.2026 год. на Кмета на община Куклен, а именно: С Решение № 463, взето на редовно заседание с Протокол № 38 от 27.03.2026 г. на Общински съвет Куклен и в съответствие с разпоредбата на чл.8, ал. 9 от Закона за общинската собственост е приета Годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2026 г.

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти-общинска собственост, е прогнозна за планираните управленски и разпоредителни действия в рамките на бюджетната година, като в зависимост от постъпили допълнителни инвестиционни намерения същата може да бъде актуализирана, чрез съответните изменения и допълнения.

С Решение № 542, взето на редовно заседание с Протокол № 44 от 28.08.2026 г. на Общински съвет Куклен, програмата беше актуализирана, като в нея бяха добавени имоти, за които е проявен интерес за закупуване или наемане, както и дарствени намерения за недвижими имоти.

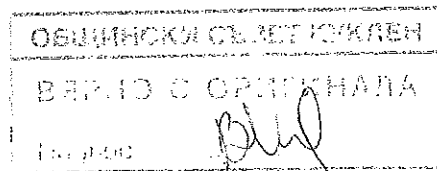
Към настоящия момент, с цел подобряване на жизнената среда в община Куклен, създаване на безопасна и достъпна среда за отдых, общинска администрация възнамерява да изгради два нови парка, в които се предвижда обособяване на отделни пространства за отдых, спорт, детски кътчета и тихи зони.

С включването на двата парка като обекти от първостепенно значение в Годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост, за 2026 г., ще се даде възможност в максимална степен да се ускори процесът по проучване, проектиране и изграждане, което ще се осъществи в съкратени срокове.

Двата обекта, които следва да бъдат определени като такива от първостепенно значение и да бъде допълнена програмата в частта на т. 5 „Обекти, които са от първостепенно значение на основание чл.8, ал.9, т.6 от ЗОС“ са, както следва:

Обект с първостепенно значение - Парк „Куклен“, ситуиран в поземлен имот с идентификатор 40467.22.90, местност „Свети Илия“, в землището на гр. Куклен, община Куклен. Обектът е публична общинска собственост и е с площ от 33 854 кв. м.

Обект с първостепенно значение - Парк „7-те Архангели“, ситуиран в поземлен имот с идентификатор 40467.22.160, намиращ се в местност „Свети Илия“, в землището на гр.



Куклен, община Куклен. Обектът е публична общинска собственост и е с площ от 26 431 кв. м.

Проектът за допълнение на Програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2026 г. е изготвен при спазване на нормативните изисквания, съгласно чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 и ал. 4 от Наредба № 5 за общинската собственост.

Проектът за изменение и допълнение на Годишната програма е базиран на принципите за законност, ефективност и целесъобразност при управлението на общинските имоти на община Куклен

Очакваните резултати от допълването на програмата ще доведе до преки и косвени икономически ползи на общината и населението ѝ.

Проектът за промени на програмата, ведно с мотивите, е публикуван на официалния сайт на община Куклен и на Портала за обществени консултации за осигуряване на участие на всички заинтересовани лица, органи и неправителствени организации под формата на писмени становища, мнения и предложения в производството по приемането им. След проведената обществена консултация е публикувана и справка за постъпилите предложения и становища по проекта на официалния сайт на община Куклен и на Портала за обществени консултации.

И на основание чл.21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 8, ал. 1, ал. 9, и ал. 10 от Закона за общинската собственост и чл. 3, ал. 2 и ал. 4 от Наредба № 5 за общинската собственост,

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет Куклен приема изменение и допълнение на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите общинска собственост за 2026 г., приета с Решение № 463, взето на редовно заседание с Протокол № 38 от 27.03.2026 г., изменена с Решение № 542, взето на редовно заседание с Протокол № 44 от 28.08.2026 г. на Общински съвет Куклен, както следва:

В т.5. "Обекти, които са от първостепенно значение на основание чл.8, ал.9, т.6 от ЗОС" се правят следните допълнения с два нови обекта от първостепенно значение:

1.1. Парк „Куклен“, ситуиран в поземлен имот с идентификатор 40467.22.90, местност „Свети Илия“, в землището на гр. Куклен, община Куклен;

1.2. Парк „7-те Архангели“, ситуиран в поземлен имот с идентификатор 40467.22.160, местност „Свети Илия“, в землището на гр. Куклен, община Куклен.

2. Общински съвет Куклен възлага изпълнение на Решението на Кмета на общината.

Общ брой на Общинските съветници: - 13

Присъствували:	- 10
Гласували:	
„за“	- 10
„против“	- 0
„въздържали се“	- 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КУКЛЕН

IVA NIKOLOVA
DICHEVA

Digitally signed by
IVA NIKOLOVA
DICHEVA

Ива Дичева

